

14.70 4.20 PRO 18. 12.00 89.70

Продажа

3-к.квартира, 89.7 м², 4/12 эт.

Калининград,

г Калининград, ул Маршала Борзова, д 109 к 1

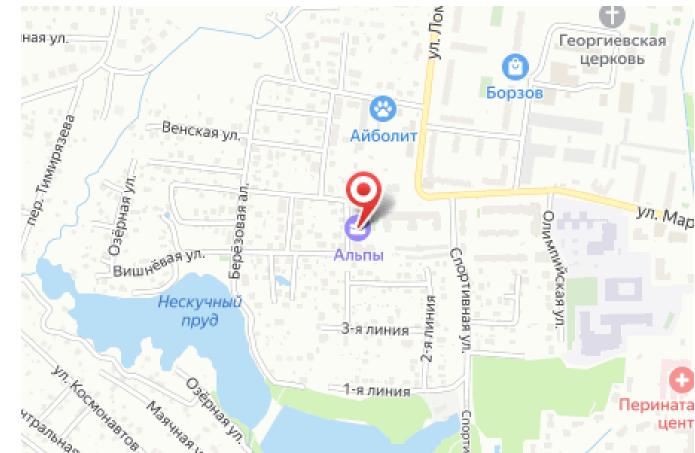
₽ 9 511 040

Продается 3 квартира в Центральном районе на ул. Маршала Борзова. Квартира находится на 4 этаже 12 этажного дома 2023 года постройки. Общая площадь квартиры 89,7 м 2, жилая площадь 43,8 м 2 (14,7+12,0+17.1), шикарная кухня-гостиная 18,6 м 2, два санузла 6,3 м 2 и 3,3 м 2. Есть лоджия с панорамным остеклением площадью 4,2 м 2, выход на лоджию из кухни. Квартира в сером ключе», с автономным отоплением (в квартире установлен двухконтурный газовый котел). Высота потолка 2,7 м. В квартиру заведен интернет, установлен домофон. Дом с огороженной территорией, наземным и подземным паркингом. На придомовой территории располагаются спортивная и детская площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности: супермаркет Городок, Семья, Пятерочка, ТЦ Гранд, школа № 50, детские сады № 122 и № 20, спорткомплекс Альбатрос, Региональный перинатальный центр, медицинский центр МедЛюкс, салоны красоты, остановки общественного транспорта автобусов № 26,27,28 и маршруток № 88, 71. Удобная транспортная развязка позволяет быстро оказываться в центре города, до центра 5 минут езды на автомобиле. Быстрый выезд на окружную позволит добраться без пробок в любую точку города. Полное юридическое сопровождение. Очень хорошее предложение....

Просмотр квартиры в любое удобное для Вас время! Сопровождение сделки для покупателя бесплатно! Для покупателей из другого региона провожу консультации онлайн с просмотром жилого комплекса и квартиры. Экономьте свое время обращаясь к профессионалам. Возможно проведение сделки дистанционно не выезжая из вашего города. Звоните...показ по звонку...жду Вашего звонка !!! Звоните...

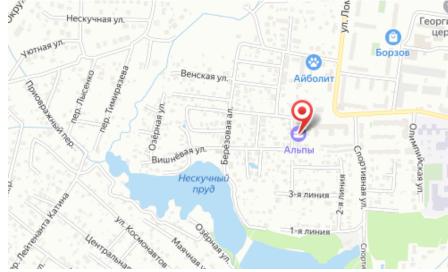












Количество комнат: 3

Общая площадь: **89.7 м**²

Площадь кухни: **18.6 м²**

Этажей в доме: 12

Тип балкона: лоджия

Наличие интернета: да

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

апартаменты: **нет**

Год постройки дома: 2023 г.

Жилая площадь: **43.8 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: 2

Ремонт: отделка под чистовую

Вид из окон: во двор

Тип дома: **монолитно-каркасный**



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza 168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 www.altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

