



Продажа

2-к.апартаменты, 69.1 м², 5/6

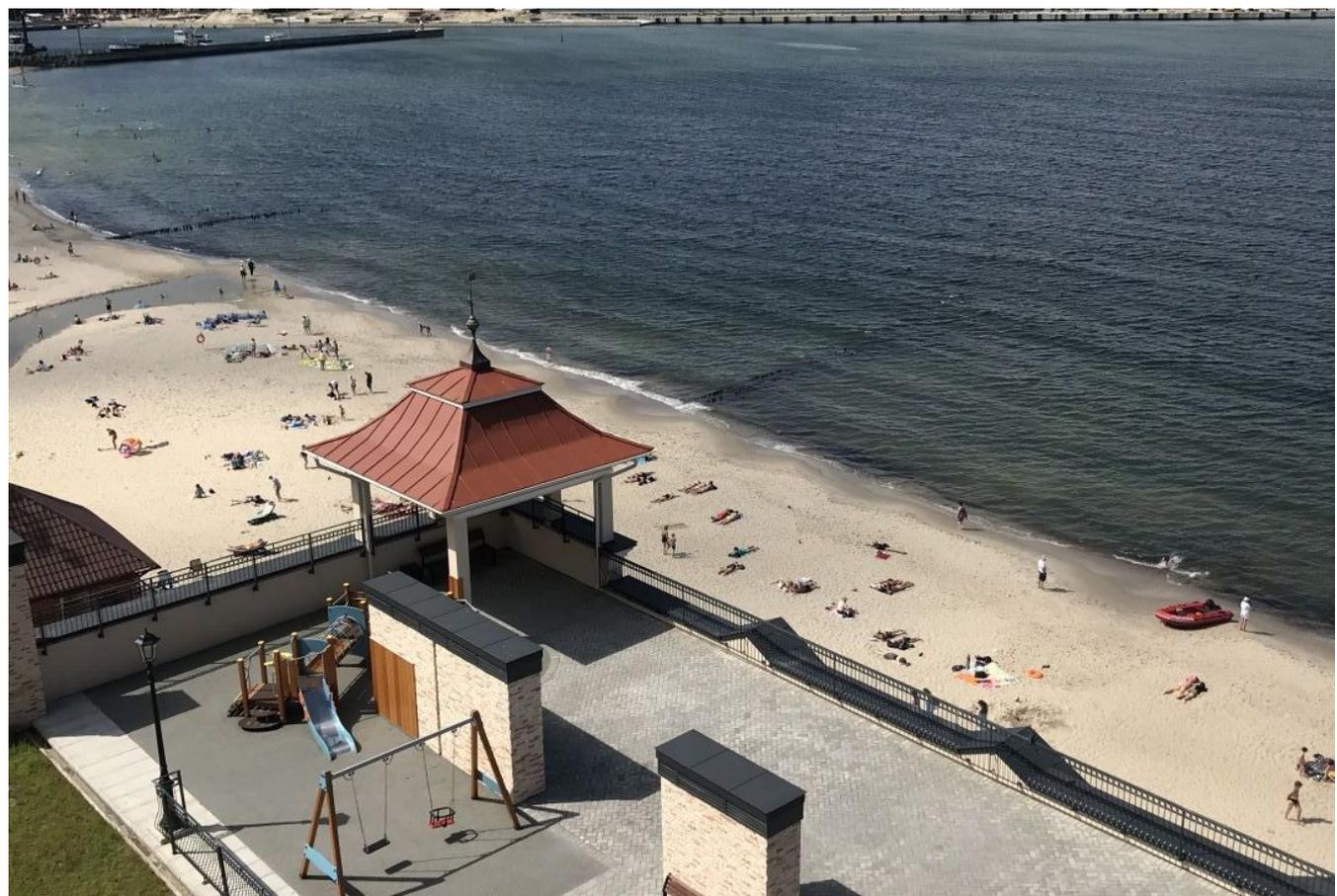
Пионерский,

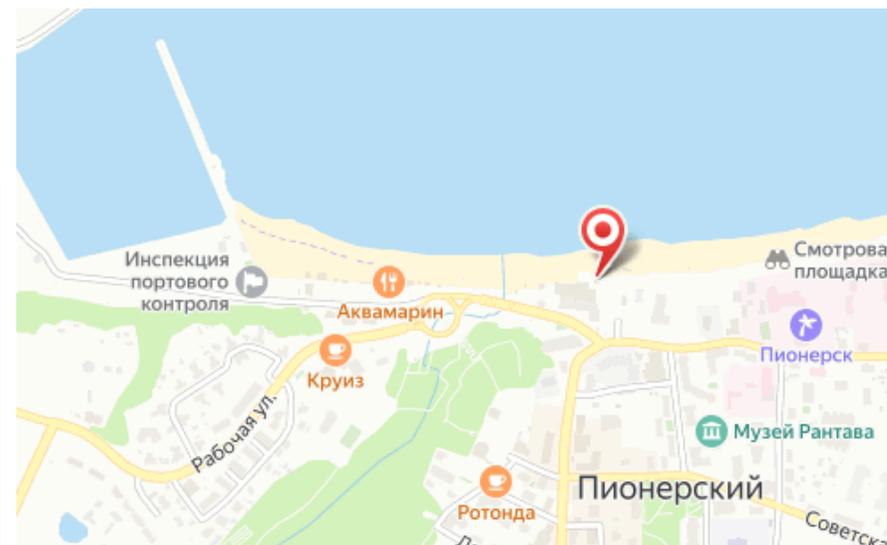
Калининградская обл, г Пионерский, ул
Портовая, д 5А

₽ 22 112 000

Продаются апартаменты (2 квартира общей площадью 69,1 м²) расположены на 5 этаже 6 этажного дома 2023 г.п. с видом на Балтийское море, с выходом на променад. Апартаменты находятся на первой береговой линии в курортном городе Пионерский на ул. Портовая. Апартаменты имеют высокий класс энергоэффективности В+, и собственный теплосчетчик, а это значит, что в апартаментах всегда будет тепло и небольшие коммунальные платежи. Высота потолка 2,7 м, есть две шикарные открытые лоджии 4,02 м² (2,01 м²) и 4,3 м² (2,15 м²), одна из них с видом на море! Дом оснащен лифтом. В доме есть подземный паркинг, который избавит Вас от проблемы паркинга личного автомобиля в разгар сезона, в паркинг спускается лифт. На крыше дома расположены беседки для отдыха взрослых, а также детская и спортивная площадки, где каждый ребенок найдет себе занятие по интересам. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Апартаменты у моря можно использовать как для летнего отдыха, так и жить здесь постоянно, ведь жизнь с видом на море – лучшее, что можно себе представить. Жизнь у Балтийского моря будет особенно полезна для здоровья детей. Свежий бриз, белый песчаный пляж и морская вода Балтийского моря, богатая микроэлементами, пойдут на пользу абсолютно всем.

Отличное место, хорошая цена. Звоните для дополнительной информации. Записывайтесь на показ !





апартаменты: **да**

Год постройки дома: **2023**

Жилая площадь: **34.73 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **2**

Ремонт: **требует ремонта**

Наличие интернета: **Да**

Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Количество комнат: **2**

Общая площадь: **69.1 м²**

Площадь кухни: **12.96 м²**

Этажей в доме: **6**

Тип балкона: **2 лоджии**

Наличие телефона: **Нет**

Вид из окон: **во двор**

Тип дома: **кирпичный**



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

www.altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

