Продажа

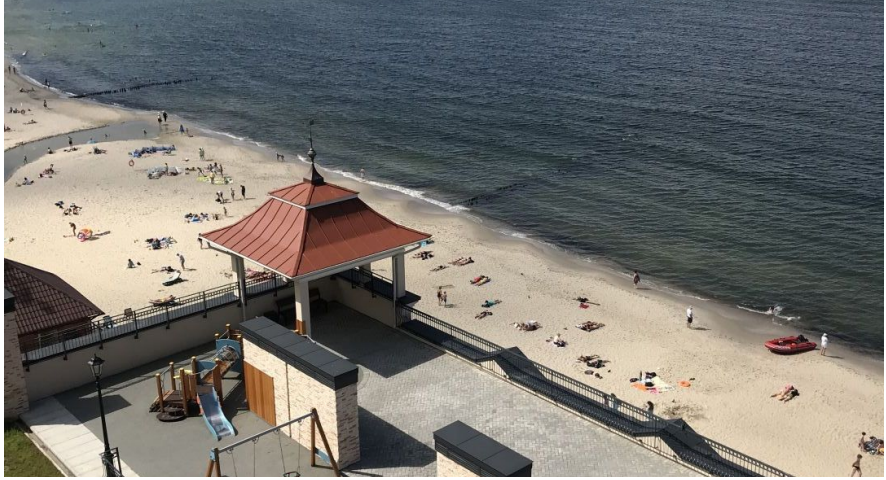
жилье на Балтийском море

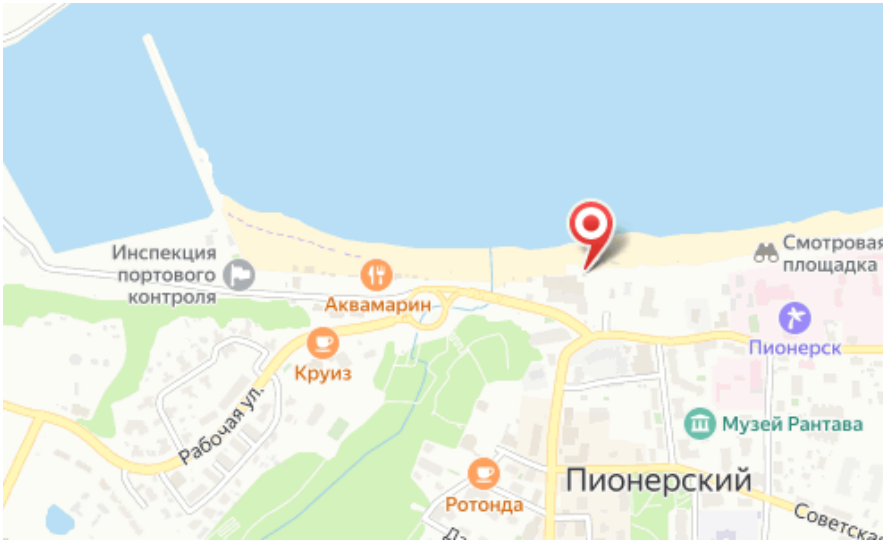
Пионерский,

Калининградская обл, г Пионерский, ул Портовая, д 5А

₽ 15 200 000

Продаются апартаменты (1 квартира с кухней-гостиной общей площадью 76,0 м 2) расположены на 1 этаже 6 этажного дома 2023 г.п. с видом на Балтийское море, с выходом на променад. Апартаменты находятся на первой береговой линии в курортном городе Пионерский на ул. Портовая. Апартаменты имеют высокий класс энергоэффективности В+, и собственный теплопункт, а это значит, что в апартаментах всегда будет тепло и небольшие коммунальные платежи. Высота потолка 2,7 м, есть шикарный открытый балкон 4,94 м 2 (1,48 м 2) и лоджия 5,04 м 2 (2,52 м 2), с видом на море! Дом оснащен лифтом. В доме есть подземный паркинг, который избавит Вас от проблемы паркинга личного автомобиля в разгар сезона, в паркинг спускается лифт. На крыше дома расположены беседки для отдыха взрослых, а также детская и спортивная площадки, где каждый ребенок найдет себе занятие по интересам. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Апартаменты у моря можно использовать как для летнего отдыха, так и жить здесь постоянно, ведь жизнь с видом на море – лучшее, что можно себе представить. Жизнь у Балтийского моря будет особенно полезна для здоровья детей. Свежий бриз, белый песчаный пляж и морская вода Балтийского моря, богатая микроэлементами, пойдут на пользу абсолютно всем.
Отличное место, хорошая цена. Звоните дам дополнительную информацию. Записывайтесь на показ !





апартаменты: **да**
Год постройки дома: **2023**
Жилая площадь: **15.84 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **требует ремонта**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **76 м²**
Площадь кухни: **33.36 м²**
Этажей в доме: **6**
Тип балкона: **балкон и лоджия**
Наличие интернета: **Да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311