

Продажа

ЖК Русь-2

Светлогорск,

улица Верещагина, 8

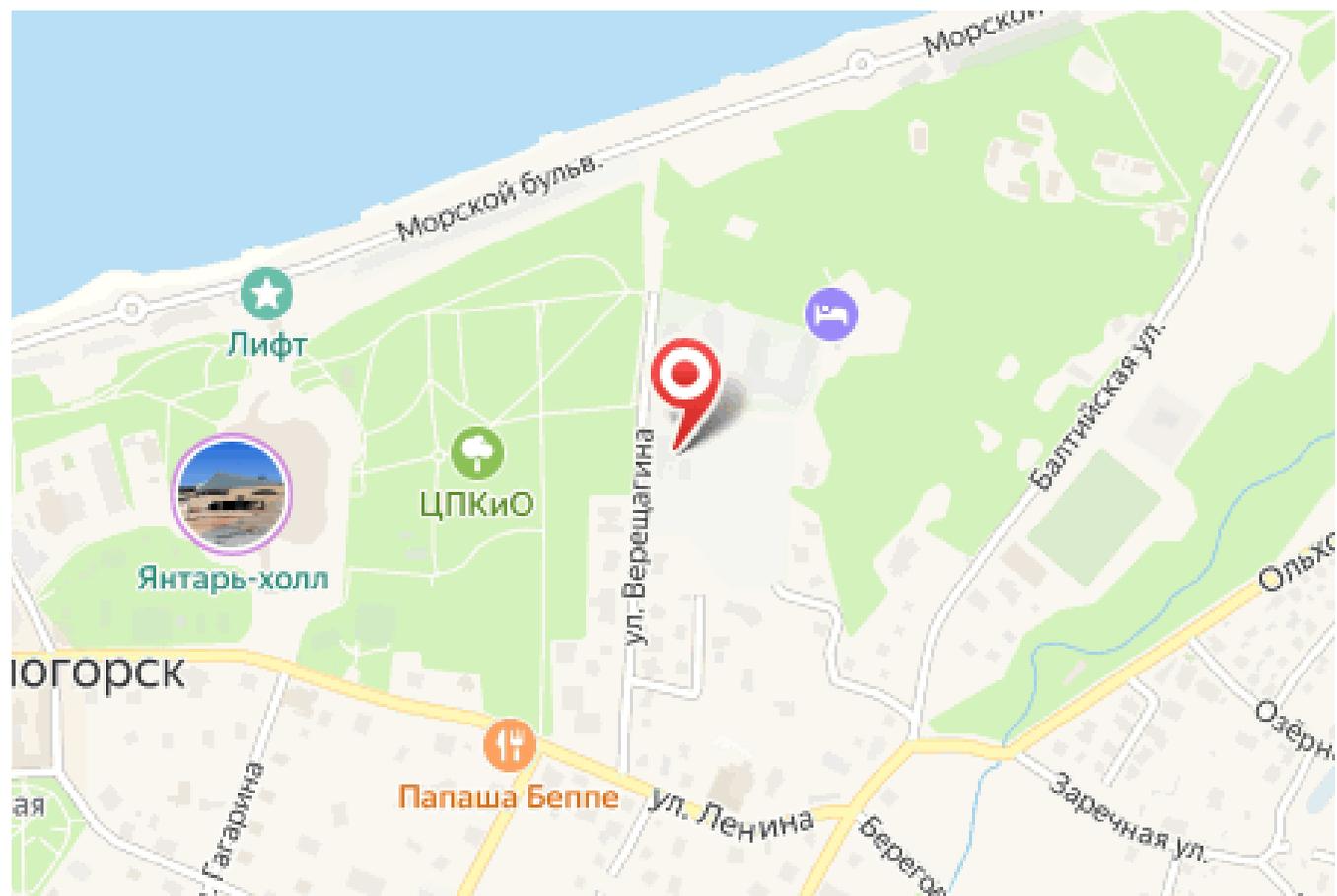
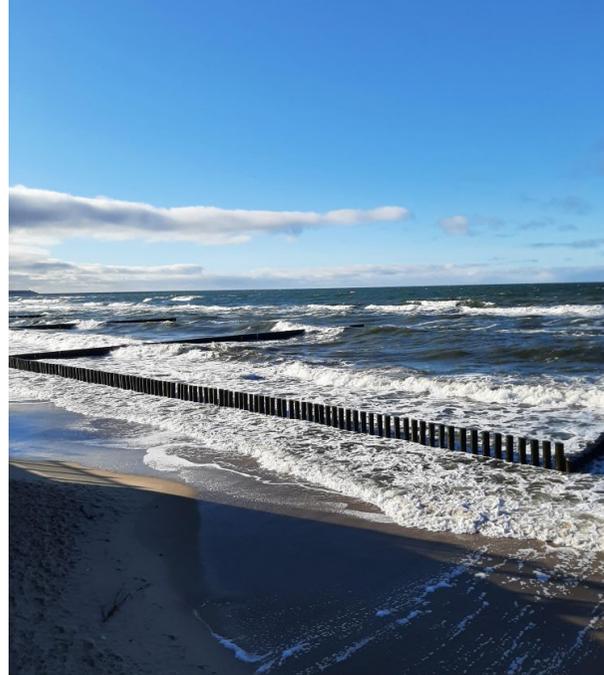
₽ **15 227 227**

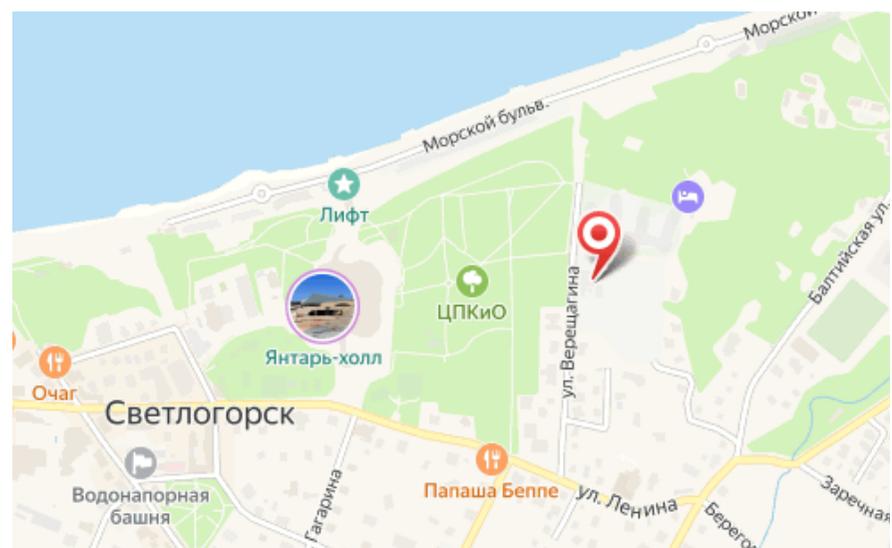
На все объекты действует наша партнерская скидка 1%.
Возможна без процентная рассрочка при оплате первоначального взноса 20% до 01.05.2026 г.
Гостиничный комплекс «Русь-2» находится на самом западном российском курорте на балтийском побережье с мягким климатом, где уже сам воздух, наполненный йодом, является целебным.
Для отдыха и инвестиций, ввод 2 очереди - 4 квартал 2028 года.

Комплекс состоит из восьми корпусов с различными вариантами планировочных решений от студий площадью 28,5 м2 до апартаментов площадью 82,1 м2 с открытыми террасами. Высота потолков - 3 м.
Предусмотрен подземный паркинг на 286 мест.

Поликлиника реабилитационно-восстановительной направленности в составе комплекса позволит получить синтез релакса и бережного оздоровления. Особенностью второй очереди является то, что она будет полностью интегрирована с внешней инфраструктурой всего комплекса «Русь»: собственники апартаментов будут иметь возможность, не покидая комплекса, пользоваться всеми услугами СПА, бассейнов, фитнес-залов и хилинг-сервисов с приятным дисконтом.
Уютные аллеи, усеянные ароматными кофейнями, изысканными ресторанами и стильными магазинчиками – вот наша неповторимая концепция для вашего удовольствия.
Бизнес среда: конференц-залы, коворкинги, места для работы на открытом воздухе.

Авторская концепция благоустройства территории с детскими площадками, арт-объектами, озеленением и продуманным освещением.
Изысканные дизайнерские интерьеры и безупречное обслуживание консьерж-сервиса.
Апартамент в отделке White Box приобретается по договору долевого участия с эскроу счетом.
Звоните, с радостью проведем консультацию в удобное для Вас время! Дистанционная регистрация.





Название ЖК: **Гостиничный комплекс «Русь-2»**

Срок сдачи год: **2028 г.**

Тип дома: **Монолитно-каркасный**

Стадия строительства: **строится**

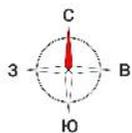
Идентификатор корпуса ЖК: **Россия, Калининградская область, Светлогорск, жилой комплекс Русь-2**

Класс жилья: **Бизнес**

Тип сделки: **ДДУ**

Срок сдачи квартал: **3**

Планировки



Восход



Студия

от **₽ 15 227 227**

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат | Студия |
| Общая площадь | 37.5 м ² |
| Стоимость за м ² | ₽ 406 059 |
| Жилая площадь | 26.6 м ² |
| Площадь кухни | 5 м ² |
| Этаж | 1 |
| Этажей в доме | 5 |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Наличие балкона/лоджии | нет |
| Апартаменты | да |

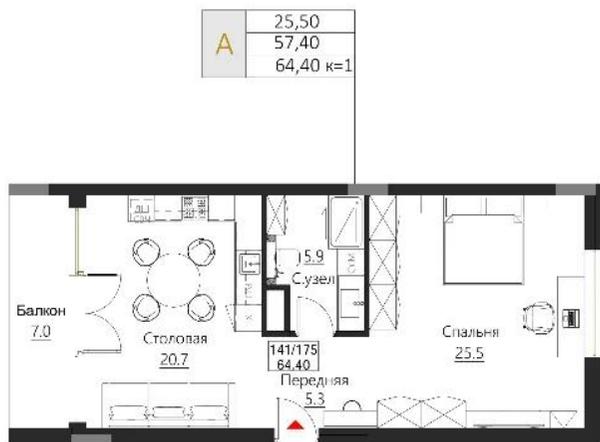
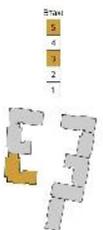
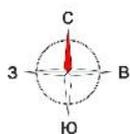
На все объекты действует наша партнерская скидка 1%. Возможна без процентная рассрочка при оплате первоначального взноса 20% до 01.05.2026 г.

При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), а также рассрочка платежа до 3 месяцев предоставляется **СКИДКА! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ!**

Гостиничный комплекс «Русь-2» находится на самом западном российском курорте на балтийском побережье с мягким климатом, где уже сам воздух, наполненный йодом, является целебным.

Для отдыха и инвестиций, ввод 2 очереди - 4 квартал 2028 года

Планировки



Восход



1-к.квартира

от **₽ 27 141 333**

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат | 1 |
| Общая площадь | 64.4 м ² |
| Стоимость за м ² | ₽ 421 449 |
| Жилая площадь | 25.5 м ² |
| Площадь кухни | 20.7 м ² |
| Этаж | 3 |
| Этажей в доме | 5 |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Наличие балкона/лоджии | балкон |
| Апартаменты | да |

При покупке в 100% оплату за собственные средства (или ипотека без субсидирования), а также рассрочка платежа до 3 месяцев предоставляется **СКИДКА! ЦЕНА УКАЗАНА УЖЕ СО СКИДКОЙ!**

На все объекты действует наша партнерская скидка 1%. Возможна без процентная рассрочка при оплате первоначального взноса 20% до 01.05.2026 г.

Гостиничный комплекс «Русь-2» находится на самом западном российском курорте на балтийском побережье с мягким климатом, где уже сам воздух, наполненный йодом, является целебным.

Для отдыха и инвестиций, ввод 2 очереди - 4 квартал 2028 года.

Комплекс состоит из восьми корпусов с различными вариантами планировочных решений от студий площадью 28,5 м² до апартаментов площадью 82,1 м² с открытыми террасами. Высота потолков - 3 м. Предусмотрен подземный паркинг на 286 мест.

Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.



Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

www.altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, ул Сергеева, д 14

