Продажа

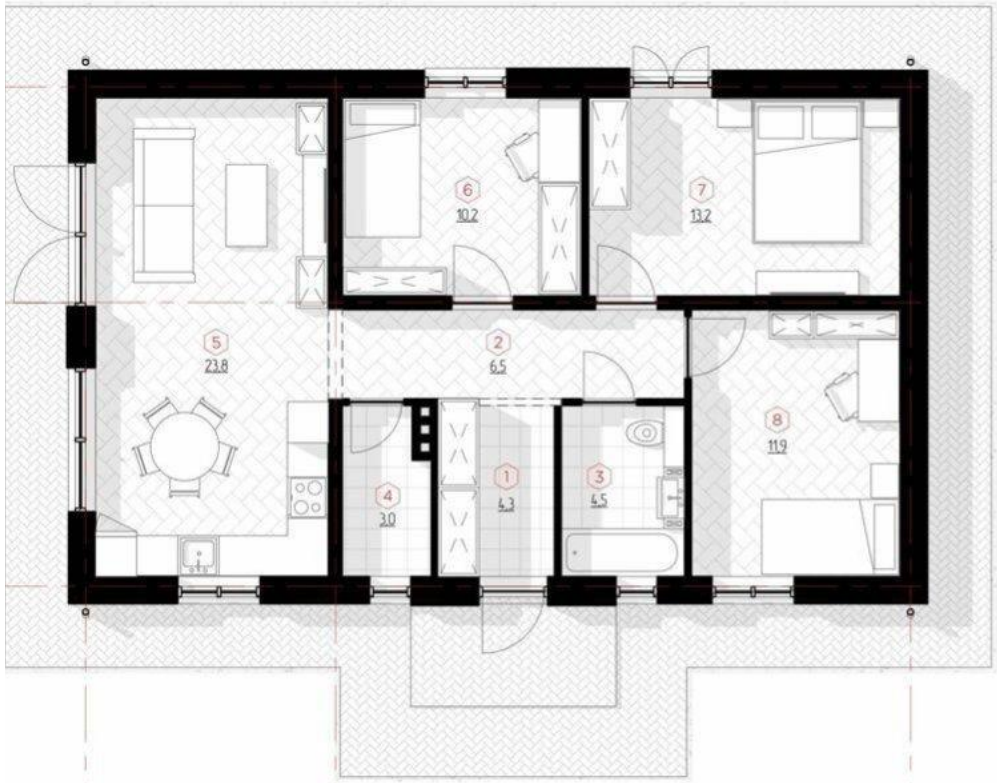
дом 82.4 м² на участке 6 сот.

Дорожный,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок Дорожный

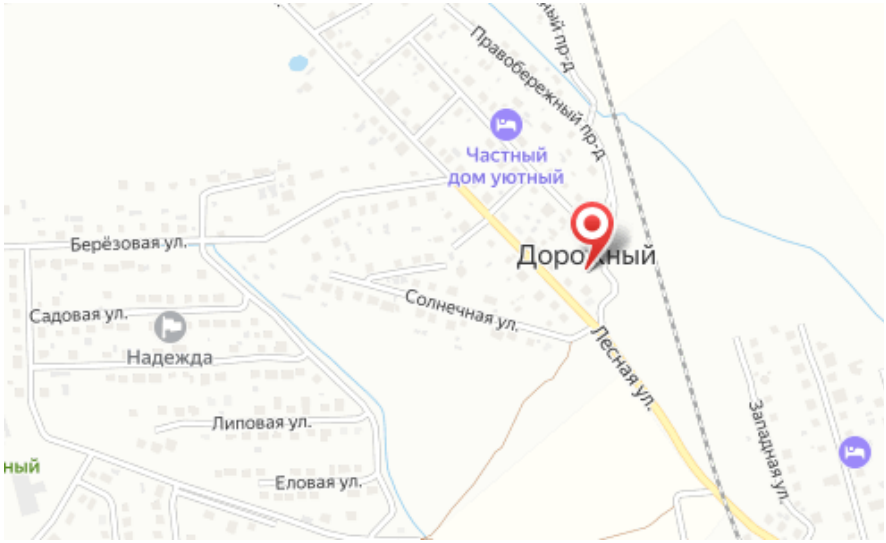
₽ 7 300 000

Продается новый загородный дом пос. Дорожный.
82.4 кв.м., участок 6 соток.
Все коммуникации можно подключить.
Дом расположен в 6 км от г. Калининград, до Зеленоградска 20 км. прямой удобный выезд к морю.
В поселке есть продуктовые магазины. детей забирает школьный автобус в п. Орловка.
в 5 минутах езды на автомобиле ТЦ Балтия Мол, Леруа Мерлен, ТЦ Акорус, ресторан - отель Несельбек, Усадьба.
Отличный вариант для жизни за городом, а также для инвестиций.



Экспликация помеще

№	Имя	Площадь, м2
1	Прихожая	4,3
2	Коридор	6,5
3	Санузел	4,5
4	Котельная	3
5	Гостиная	23,8
6	Спальня	10,2
7	Спальня	13,2
8	Спальня	11,9
		77,3



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **82.4 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Совмещенный**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Пеноблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**

Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311