



Продажа

квартира в Центральном районе

Калининград,

г Калининград, ул Ломоносова, д 52



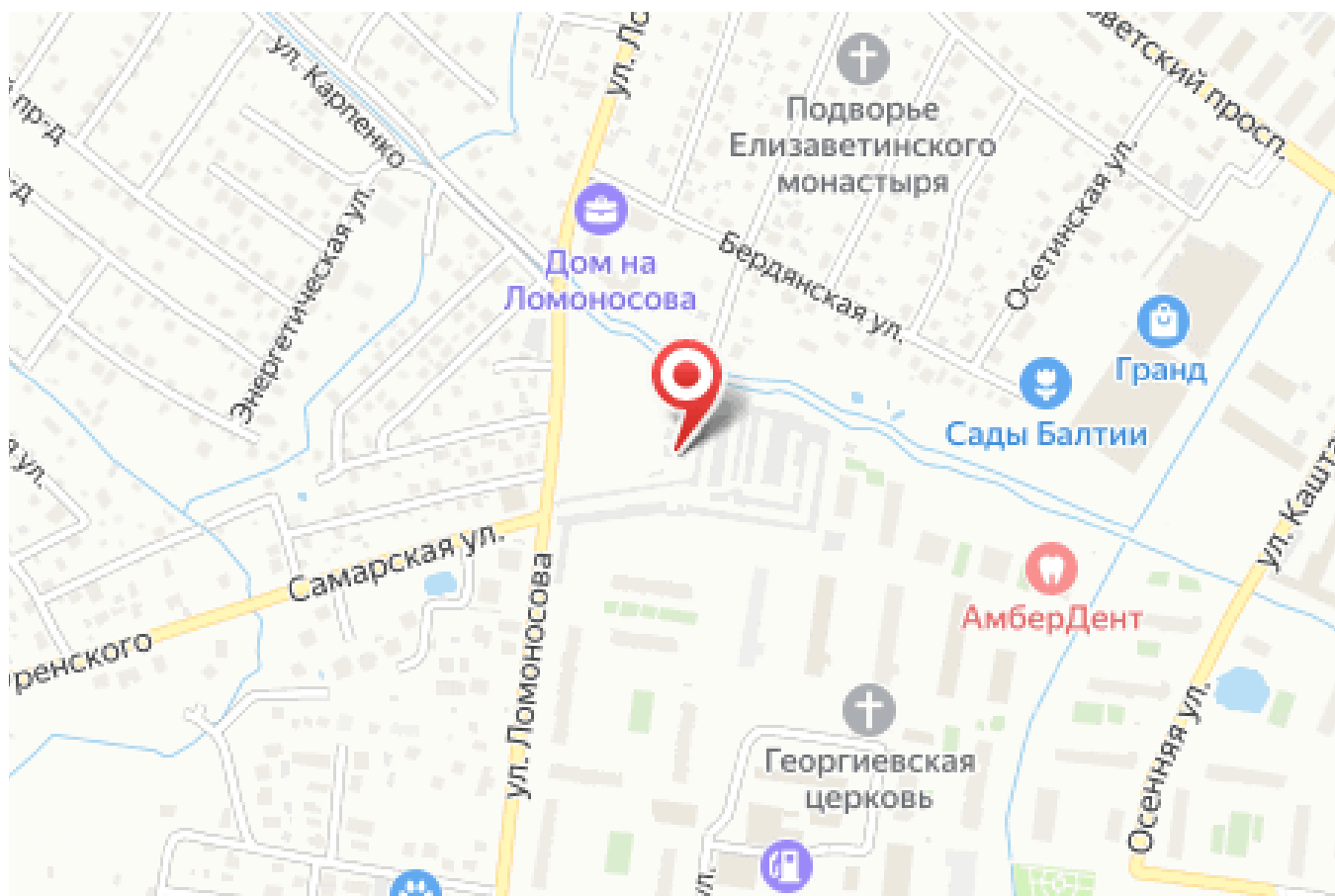
ул. Бердянская

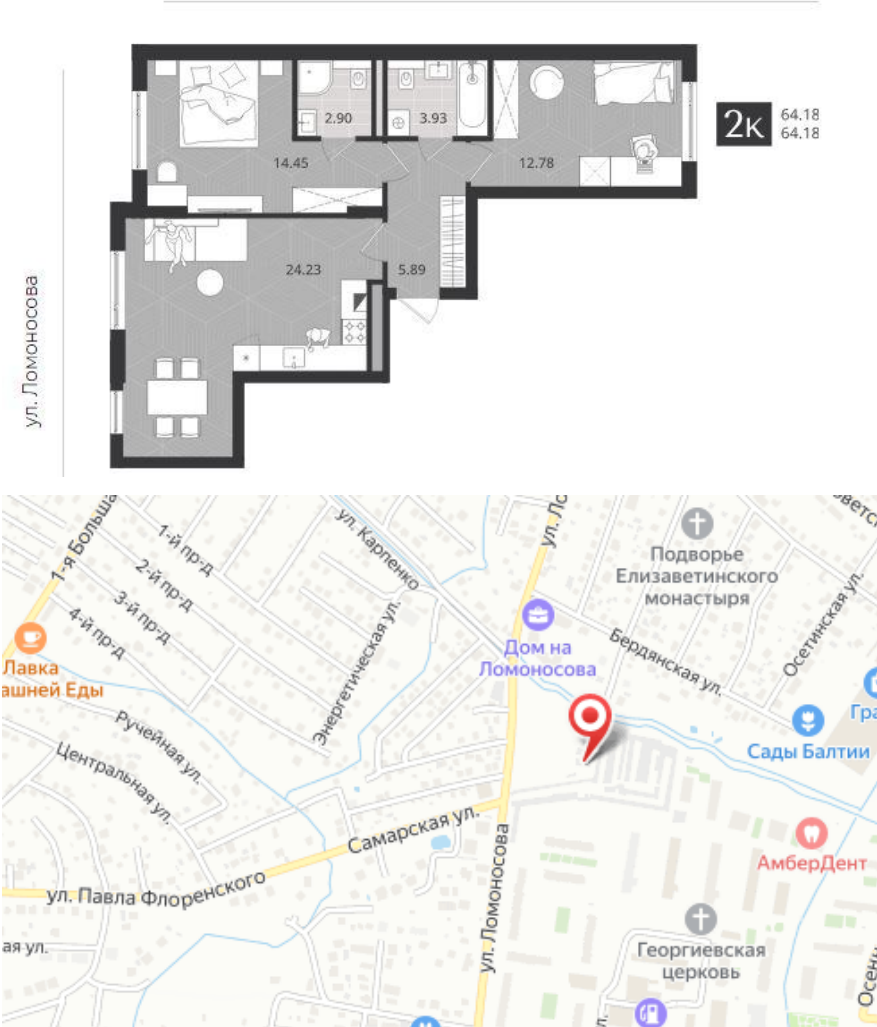


₽ 8 300 000

Продается шикарная 2 квартира в Центральном районе на ул. Ломоносова. Квартира находится на 2 этаже 4 этажного дома 2024 года постройки. Общая площадь квартиры 64,18 м², жилая площадь 27,23 м² (12.78+14,45), шикарная кухня-гостиная 24,23 м², два санузла 2,9 м² и 3,93 м², холл 5,89 м². Квартира в сером ключе, с автономным отоплением (в квартире установлен двухконтурный газовый котел). Высота потолка 2,8 м. В квартиру заведен интернет, установлен домофон. Дом с огороженной территорией, наземным и подземным паркингом. На придомовой территории располагаются спортивная и детская площадка. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности: супермаркет Городок, Семья, Пятерочка, ТЦ Гранд, школа № 50, детские сады № 122 и № 20, спорткомплекс Альбатрос, Региональный перинатальный центр, медицинский центр МедЛюкс, салоны красоты, остановки общественного транспорта автобусов № 36,31,8. Удобная транспортная развязка позволяет быстро оказываться в центре города, до центра 5 минут езды на автомобиле. Быстрый выезд на окружную позволит добраться без пробок в любую точку города либо к морскому побережью. Полное юридическое сопровождение. Очень хорошее предложение....

Просмотр квартиры в любое удобное для Вас время! Сопровождение сделки для покупателя бесплатно! Для покупателей из другого региона провожу консультации онлайн с просмотром жилого комплекса и квартиры. Экономьте свое время обращаясь к профессионалам. Возможно проведение сделки дистанционно не выезжая из вашего города. Звоните...показ по звонку...жду Вашего звонка !!! Звоните...Дом СДАН





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **61.81 м²**
 Площадь кухни: **18.8 м²**
 Этажей в доме: **4**
 Тип балкона: **лоджия**
 Наличие телефона: **нет**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.8 м.**
 апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2024 г.**
 Жилая площадь: **25.44 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **2**
 Ремонт: **отделка под чистовую**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **монолитно-каркасный**



Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14

