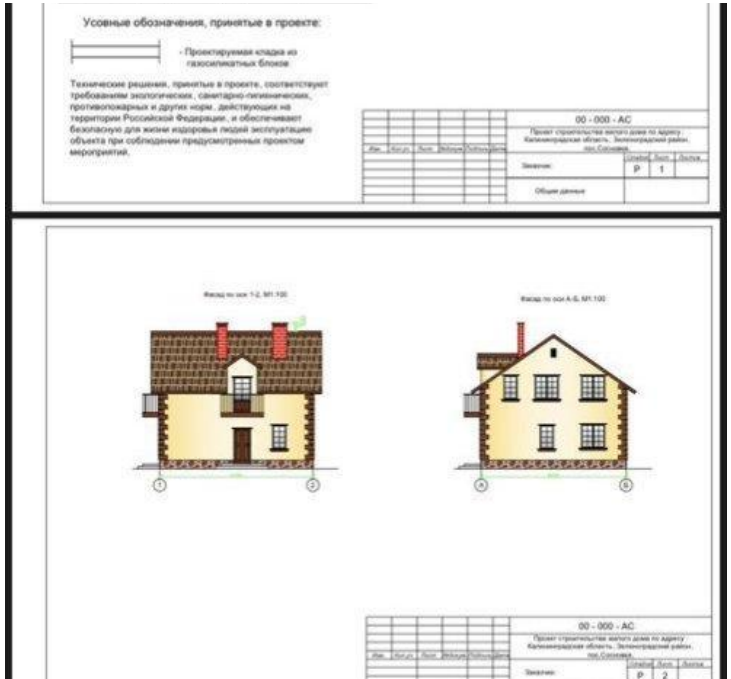


Продажа

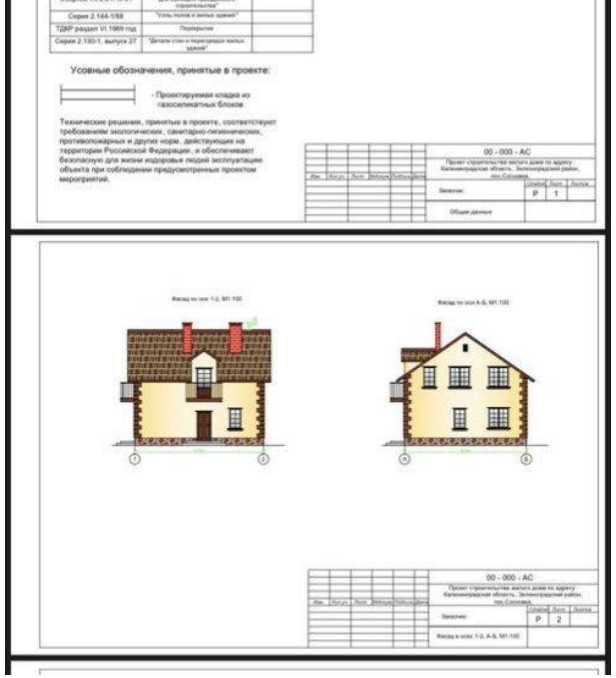
Участок 5 соток СНТ Садоводство

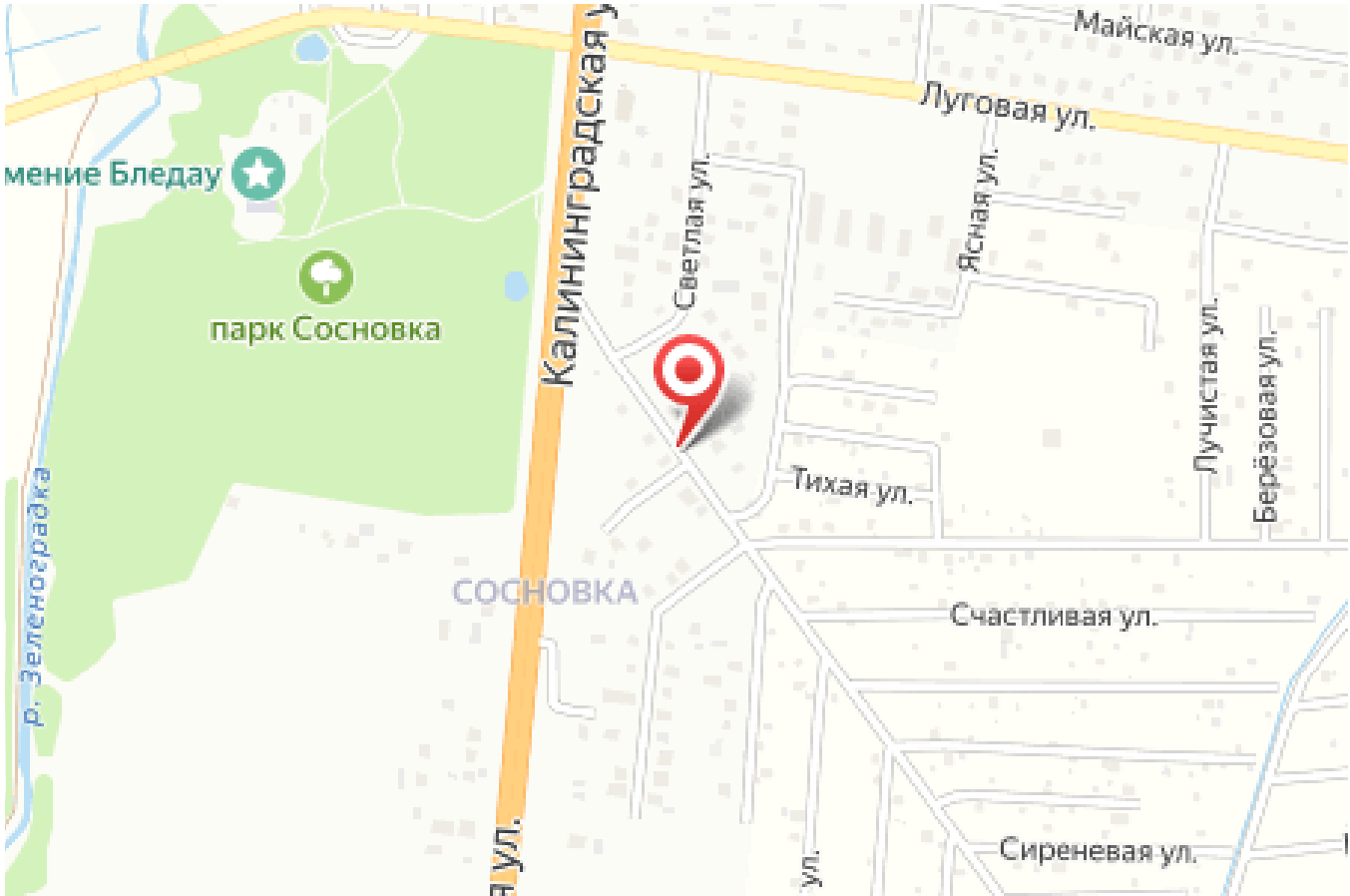
Зеленоградск,

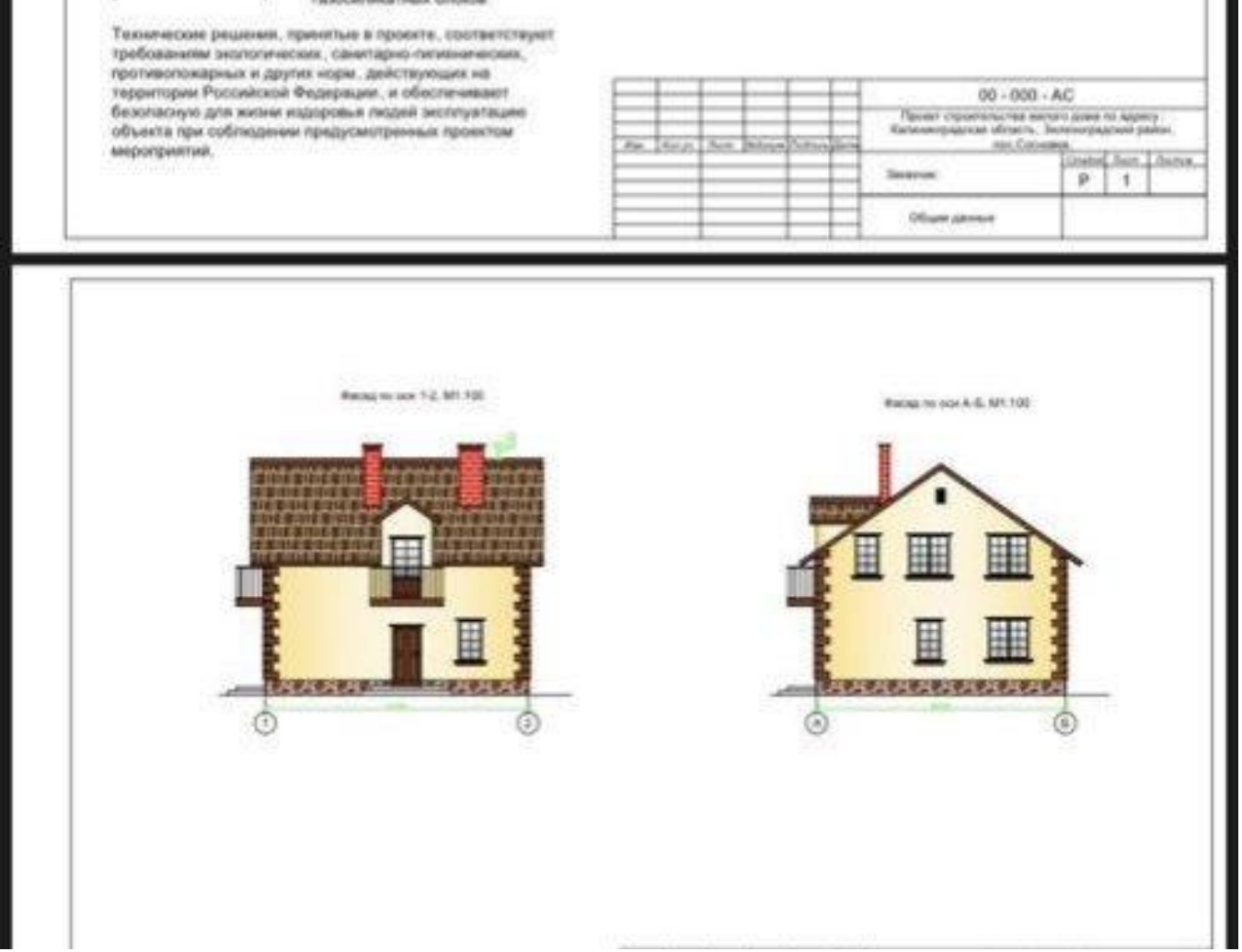
Калининградская обл, г Зеленоградск, ул Магистральная

₽ 2 200 000

Кадастровый 39:05:050401:404. На участке свет 15кВ. Участок ровный, правильной формы, сухой (можете смотреть в любую погоду, хоть в паводок, воды НЕТ), 5 минут пешком до магазина «Пятерочка», 10 минут до магазина самообслуживания «Мираторг»,500 метров до остановки маршрутного транспорта по асфальту, до участка асфальтированная дорога, улица до участка освещается. В поселке имеется парк с фонтаном и ходовыми дорожками, так же рядом расположен художественный музей Мусора(экспозиции собранные из того что выбросили люди), в 2026 году планируется строительство детского сада, 5 минут до побережья на автомобиле. 10 минут до въезда на территорию национального парка «Куршская коса». 15 минут до аэропорта и 15-20 минут по хорошей трассе до Калининграда(смотря как ехать). Перспективный участок с отличными подъездными путями. В 25-26 году планируется газификация снт, труба проходит через дорогу от участка 5-7 метров. В данном районе недвижимость только дорожает.







Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

00 - 000 - АС

Проект строительства жилого дома по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Сосновка

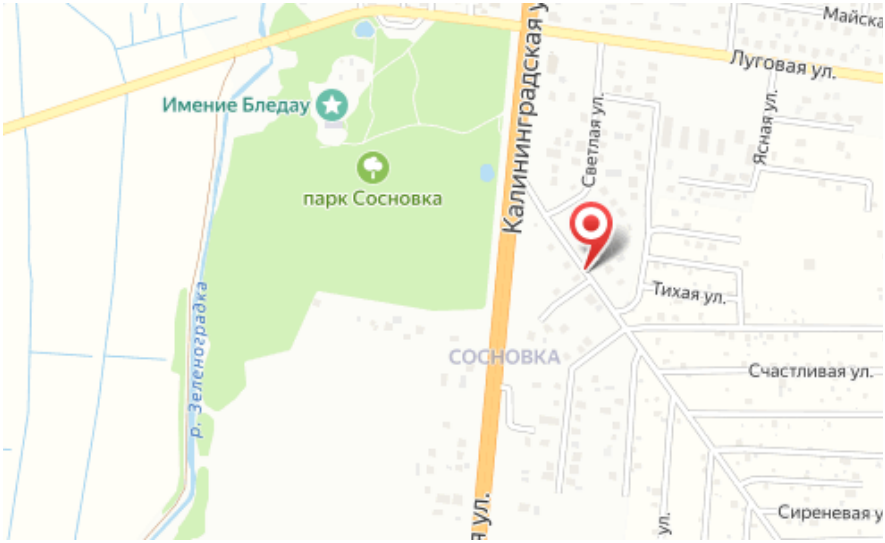
Заказчик

Стадия: Р | Лист: 1 | Листов:

Общие данные

Фасад по оси 1-2, М1:100

Фасад по оси А-Б, М1:100



Площадь участка: **5 соток**

Тип участка: **СНТ Садоводство**

Специалист по недвижимости

Петрова Светлана Николаевна

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311