



Продажа

дом 265 м² на участке 13 сот.

посёлок Прибрежное, Прибрежное

поселок Прибрежное, ул Васильковая, д 6

₽ 80 000 000



Шикарный, современный, дом в один этаж у реки Преголя, в экологически благоприятном элитном пригороде, вдали от шума и суеты, но вместе с тем в легкой транспортной доступности от центра города Калининграда., общая площадь дома составляет-260 кв. м. с гаражом. Дом построен из блока и облицован керамическим полноценным кирпичом с утеплением, по немецкой технологии. Крыша керамическая черепица. Качественная отделка с использованием дорогостоящих материалов и технологий, продуманный до мельчайших деталей интерьер, много света, потолок в гостиной 4 метра. Пространство дома включает в себя все самое необходимое: На этаже расположились гардеробная, просторный холл, кухня-гостиная оснащенная всей самой необходимой бытовой техникой, большой обеденной зоной, одинаково удобной как для тихих семейных, так и для праздничных обедов и ужинов, кладовая комната, две спальни в одной душевая, сан узел и гардероб, кабинет, техническое помещение, прачечная, гостевой санузел с ванной. В доме предусмотрены максимально комфортные условия для жизни: обеспеченность инженерными системами, полы все с подогревом, в каждом помещении установлены электронные терморегуляторы тепла, канализация – локальная, вода – скважина с дополнительной системой очистки воды, несомненный «плюс» — автономное газовое отопление. Встроенные жалюзи на каждом окне. А так же есть банный комплекс с купелью и большим бассейном, который можно использовать круглый год, рядом беседка и помещение под хоз. нужды. Просторный гараж на 2 машины. Вольер на 2 собаки., Прибрежное п, Васильковская улица 6, продается дом, 4комнат(а) в, 13 соток, общ. пл. дома 265 кв.м., 3 санузла, евроремонт.

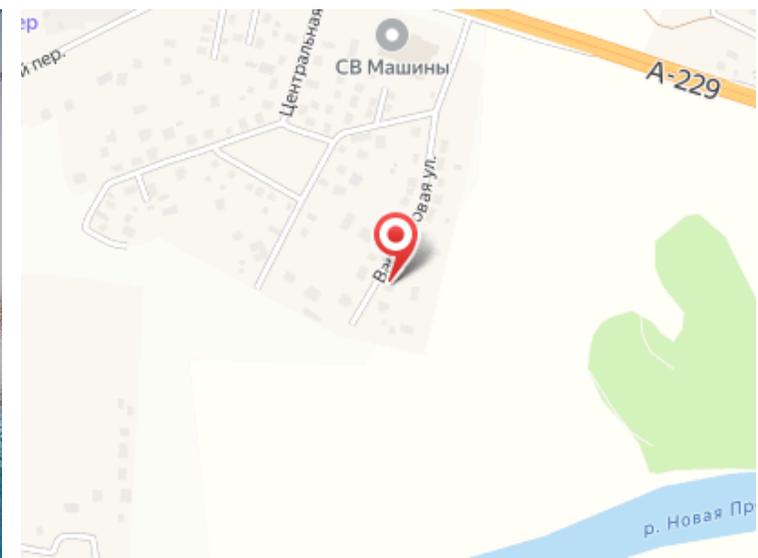




Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **265 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **13 сот.**
Год постройки: **2021**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**







Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14

