





## Продажа

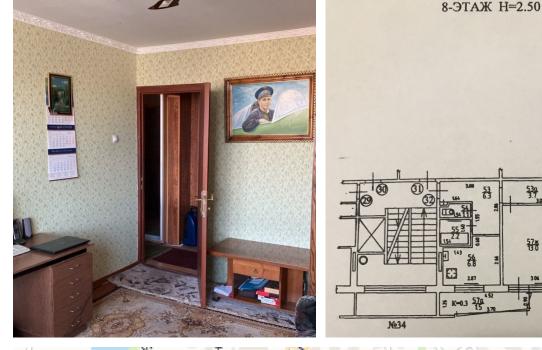
## квартира для инвестиций

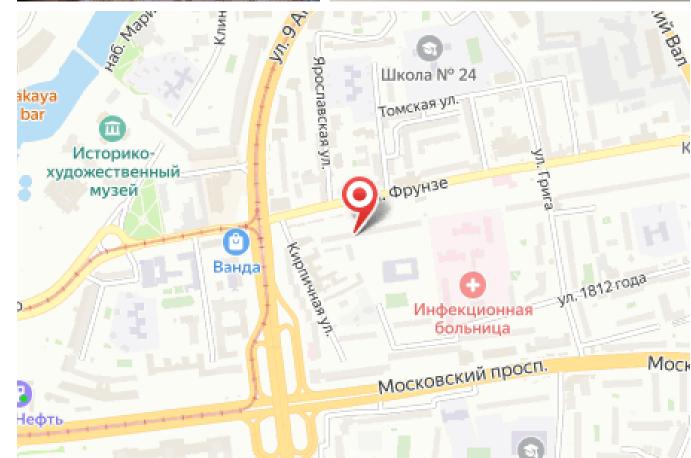
Калининград,

г Калининград, ул Фрунзе, д 34

₽ 6 400 000

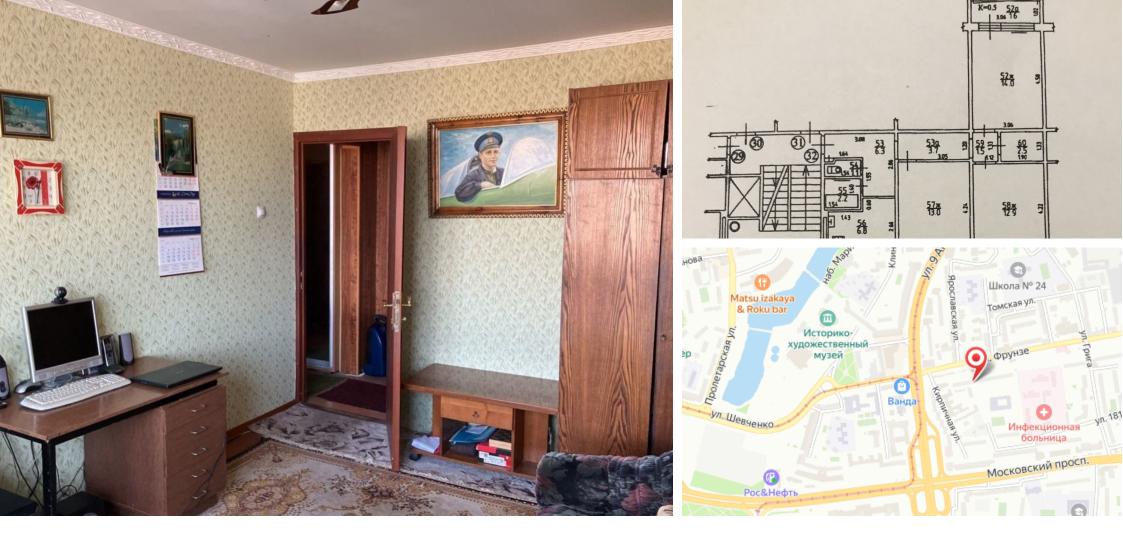
Продается 3 квартира на ул. Фрунзе. Квартира находится на 8 этаже 9 этажного дома 1975 г.п. Общая площадь квартиры 64,0 м 2 (Литовский проект), жилая площадь 39,9 м 2 (14,0+13,0+12,9 м 2), комнаты изолированные, кухня 6,8 м 2, санузел раздельный, есть кладовая 2,5 м 2 (в которой можно организовать гардеробную), два балкона. Окна квартиры выходят на две стороны дома. Квартира с косметическим ремонтом, в квартире центральное отопление. Установлены счетчики на холодную и горячую воду, заведен интернет, установлен домофон. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в 3-х минутах ходьбы остановка общественного транспорта, ТЦ ВАНДА, супермаркет Виктория, Верхнее озеро и Нижнее озеро, до Рыбной деревне 10 минут ходьбы. Есть все для комфортного проживания! Шикарное место, отличная цена! Звоните дам дополнительную информацию! Квартира подходит для инвестиций! Полное юридическое сопровождение сделки, оказываем помощь в одобрении ипотеки.





52×

57×



Количество комнат: 3

Общая площадь: **64 м²** 

Площадь кухни: **6.8 м²** 

Этажей в доме: 9

Тип балкона: 2 балкона

Наличие интернета: да

Высота потолков в метрах: 2.5 м.

апартаменты: **нет** 

Год постройки дома: **1975 г.** 

Жилая площадь: **39.9 м** $^{2}$ 

Этаж: 8

Тип санузла: 2

Ремонт: косметический

Вид из окон: во двор

Тип дома: кирпичный



Специалист по недвижимости

## Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza 168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 www.altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

