



Продажа

Продается 2-этажный дом, 60 м²

Дорожный,

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок
Дорожный, ул Космическая, д 57



₽ **3 500 000**

Каркасный дом построенный по технологии PREFAB в стиле Барнхаус на железобетонных сваях. Строительство завершено в 2024 году, продаем в связи с изменением обстоятельств. Отличный вариант для инвестиций: дом подходит для сдачи в аренду, для постоянного проживания либо как загородный дом!



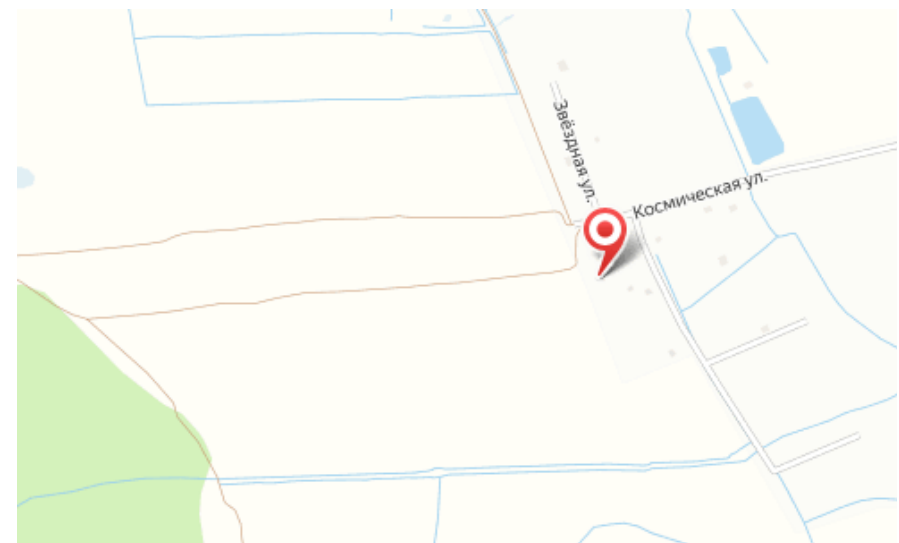
Большие панорамные окна, второй этаж в виде антресоли. Кухня гостиная с высотой потолков 6 метров.

Дом очень теплый- Утепление: кровля, пол 200мм, стены 150мм. Установлена хорошая входная дверь Хаммер. Свет 15кВт.

Коммуникации не подведены. Газ можно подвести, соседние дома подключены.

Участок ИЖС в собственности, сделано межевание, поднят на полметра. Дом находится в посёлке Дорожный Гурьевский район.





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **60 м²**
 Количество этажей: **2**
 Тип участка: **ИЖС**
 Тип санузла: **Совмещенный**

Тип дома: **деревянный**
 Площадь участка: **8.6 сот.**
 Материал стен: **Брус**
 Санузел: **в доме**
 Терраса: **нет**



Специалист по недвижимости

Ситников Андрей Николаевич

+7(999)255-0778

alteza119@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14

