



Продажа

Квартира с видом на сосновый бор

Светлогорск,

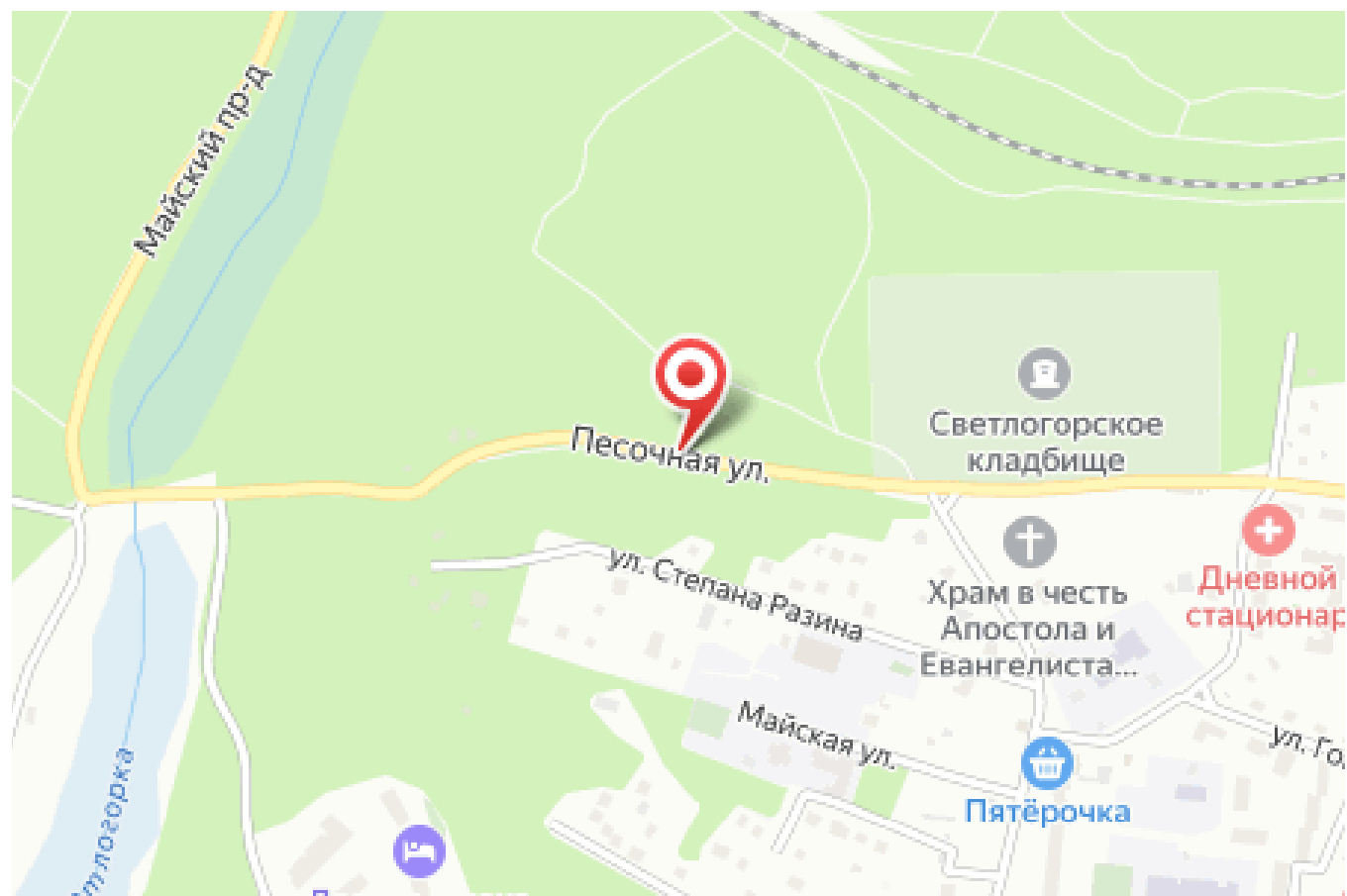
Россия, Калининградская область, Светлогорск

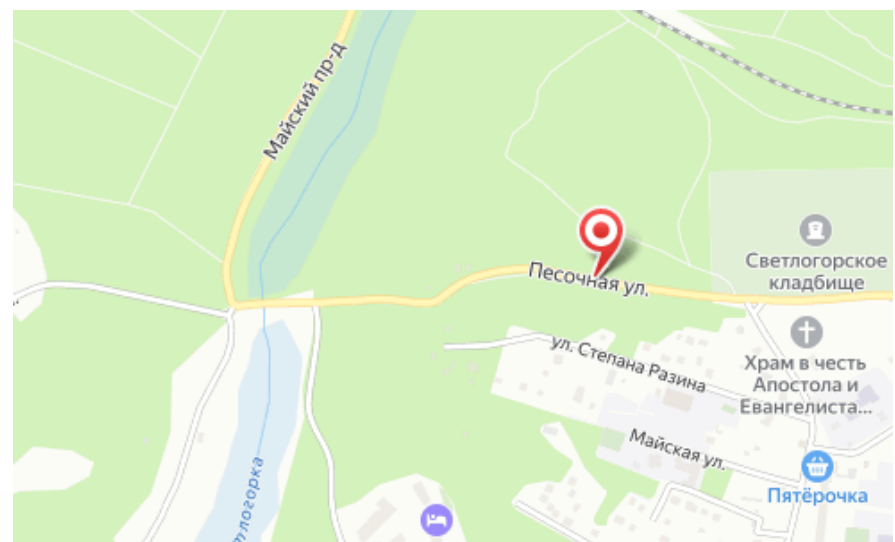


₽ 6 230 000

Многоквартирный жилой дом комфорт-класса "Шелест" расположен в Светлогорске в окружении высоких сосен является настоящим уголком отдыха от городской суеты и шума. Преимущества:

- Эксплуатируемая кровля с зонами для отдыха с лежаками
 - Уникальный дизайн - проект мест общего пользования
 - Комфортные планировки
 - Лоджии и балконы с панорамным остеклением
 - Входные двери высокого класса безопасности
 - Кладовые помещения, велосипедные и колясочные и санузлы
 - Видеонаблюдение по всей территории
 - Архитектурная подсветка фасадов
- Выбирая ЖК Шелест вы выбираете чистый воздух, тишину и уединение!





Название ЖК: **ЖК Шелест**

Срок сдачи год: **2026 г.**

Тип дома: **Монолитно-каркасный**

Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Россия, Калининградская область, Светлогорск**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **ДДУ**

Срок сдачи квартал: **4**

2-к.квартира, 55.63 м², 4 эт.

от **₽ 8 580 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	55.63 м ²
Стоимость за м ²	₽ 154 233
Жилая площадь	24.39 м ²
Площадь кухни	15.68 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	4
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Квартира в семейную ипотеку ! Продается 2 квартира на 4 этаже 4 этажного дома. Общая площадь квартиры 55,63 м², жилая площадь 24,39 м², кухня-гостиная 17,34 м², лоджия 3,3 м², возможно объединить с кухней, окна выходят на улицу.

2-к.квартира, 63.75 м², 2 эт.

от **₽ 8 900 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	63.75 м ²
Стоимость за м ²	₽ 139 608
Жилая площадь	30.07 м ²
Площадь кухни	17.2 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Квартира в семейную ипотеку ! Продается 2 квартира на 2 этаже 4 этажного дома. Общая площадь квартиры 63,75 м 2, жилая площадь 30,07 м 2 , просторная кухня-гостиная 17,2 м 2 с выходом на лоджию. Два санузла.

2-к.квартира, 63.75 м², 2 эт.

от **₽ 8 900 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	63.75 м ²
Стоимость за м ²	₽ 139 608
Жилая площадь	30.07 м ²
Площадь кухни	17.2 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Квартира в семейную ипотеку ! Продается 2 квартира на 2 этаже 4 этажного дома. Общая площадь квартиры 63,75 м², жилая площадь 30,07 м², просторная кухня-гостиная 17,2 м² с выходом на лоджию. Два санузла.

1-к.квартира, 37.56 м², 4 эт.

от **₽ 6 230 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.56 м ²
Стоимость за м ²	₽ 165 868
Жилая площадь	12.68 м ²
Площадь кухни	11.15 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Квартира в семейную ипотеку ! Продается 1 квартира на 4 этаже 4 этажного дома. Общая площадь квартиры 37,56 м², жилая площадь 12,68 м², просторная кухня 11,15 м², выход на лоджию из кухни. Так же в комнате есть балкон.

3-к.квартира, 85.09 м², 1 эт.

от **₽ 11 050 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	85.09 м ²
Стоимость за м ²	₽ 129 862
Жилая площадь	37.69 м ²
Площадь кухни	32.84 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Квартира в семейную ипотеку ! Продается 3 квартира на 1 этаже 4 этажного дома (высокий первый этаж). Общая площадь квартиры 85,09 м², жилая площадь 37,69 м², шикарная просторная кухня-гостиная 32,84 м². Два санузла, выход в один из которых из спальни, как и выход на лоджию. Отличный вариант для тех, кто любит комфорт и простор.

3-к.квартира, 85.09 м², 1 эт.

от **₽ 11 050 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	85.09 м ²
Стоимость за м ²	₽ 129 862
Жилая площадь	37.69 м ²
Площадь кухни	32.84 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Квартира в семейную ипотеку ! Продается 3 квартира на 1 этаже 4 этажного дома (высокий первый этаж). Общая площадь квартиры 85,09 м², жилая площадь 37,69 м², шикарная просторная кухня-гостиная 32,84 м². Два санузла, выход в один из которых из спальни, как и выход на лоджию. Отличный вариант для тех, кто любит комфорт и простор.



Специалист по недвижимости

Желагина Ксения Александровна

+7(999)255-2977

Alteza997@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14

