Продажа

таунхаус 150 м² на участке 1.5 сот.

Заостровье,

Калининградская обл, Зеленоградский р-н, поселок Заостровье, ул Рябиновая

₽ 11 200 000

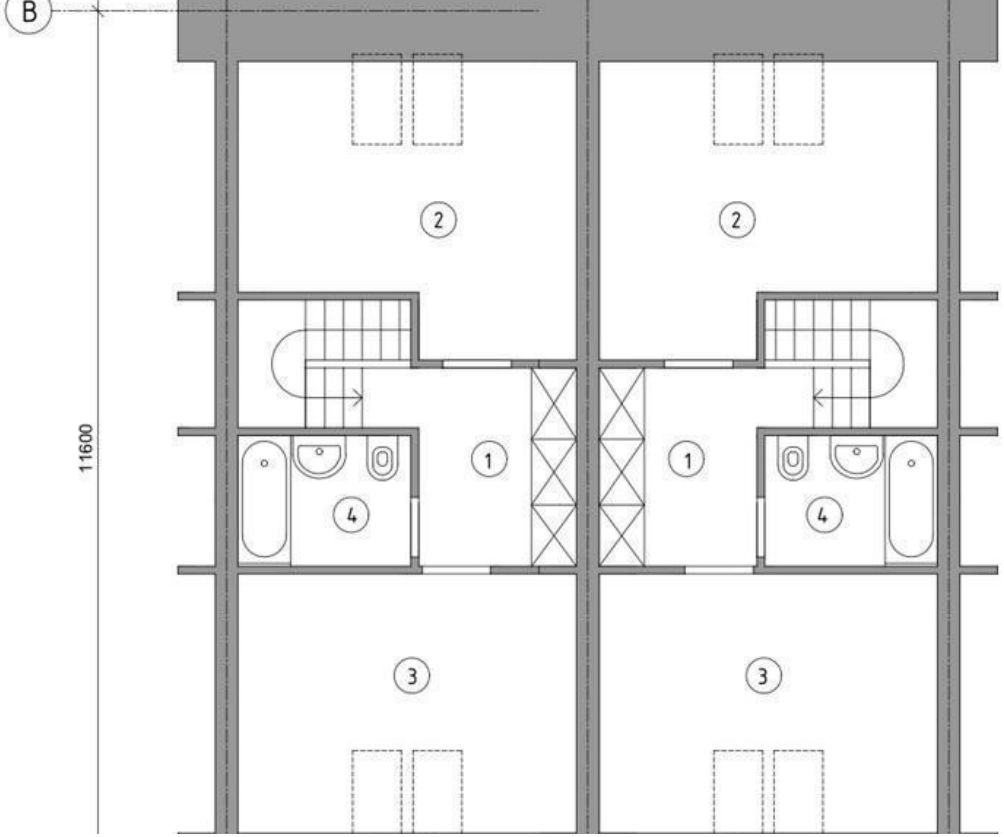
Продается блок-секциюя с крытой террасой площадью 150 кв.м. на участке 1,5 сотки в коттеджном поселке Заостровье, в Зеленоградском городском округе.. До Калининграда 40 км (25 минут езды); До моря 450 м (7 мин ходьбы). Три этажа. Продуманные до мелочей планировки. Материал постройки стен газоблок. Фасад утеплен .
1 этаж немецкий Клинкер, 2 этаж декоративная штукатурка . крыша укрыта глянцевой немецкой черепицей. мансарда утеплена. Внутри качественный серый ключ. Автономное газовое отопление (автономный двухконтурный котел), электричество, канализация и водоснабжение центральное; Водяной теплый пол — на 1 этаже, ванная комната 2 этаж; Лестница монолитная железобетонная; Проведен интернет оптоволокно; Огороженная территория, парковка перед домом на два машиноместа. Подъездные пути — асфальтная дорога. Месторасположение уникально сочетанием развитой инфраструктуры и возможностью наслаждаться тишиной и спокойствием жизни на побережье Балтийского моря. Рядом проходит вело дорожка соединяющая Зеленоградск и Светлогорск.

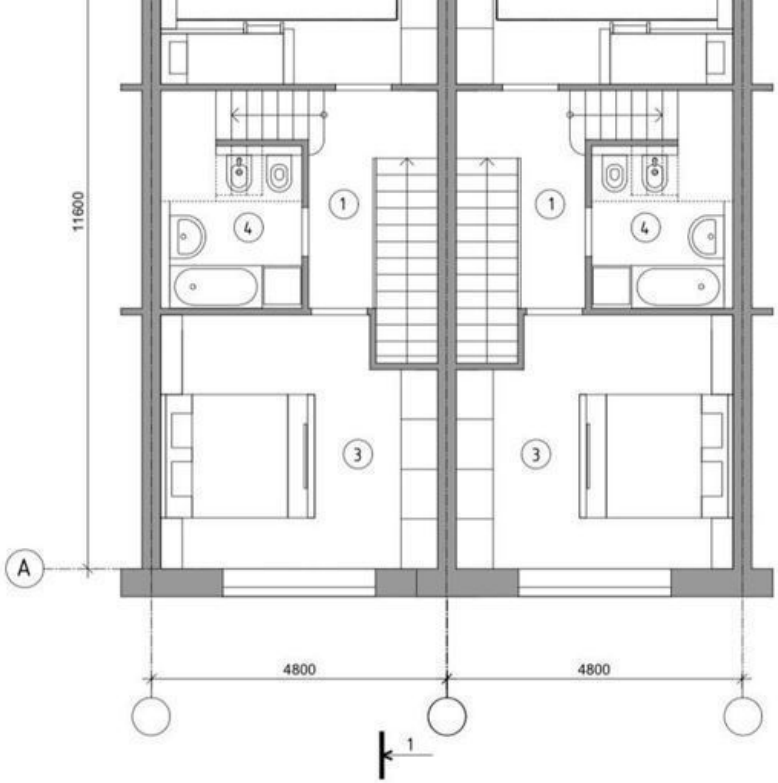
Тип объекта: **таунхаус**
Общая площадь: **150 м²**
Количество этажей: **3**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **1.5 сот.**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Терраса: **нет**

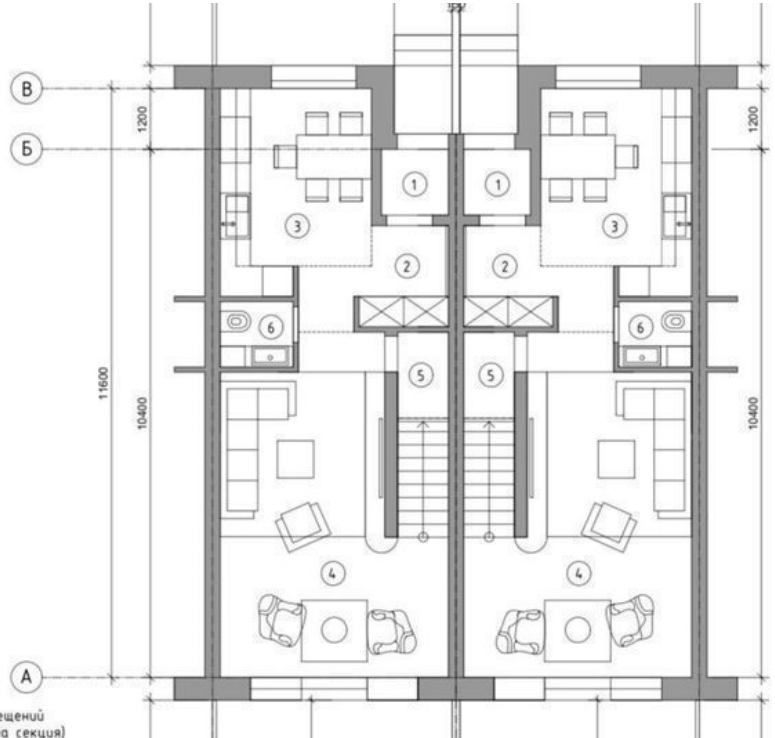
ул. Ря

NAVIEN
NAVIEN

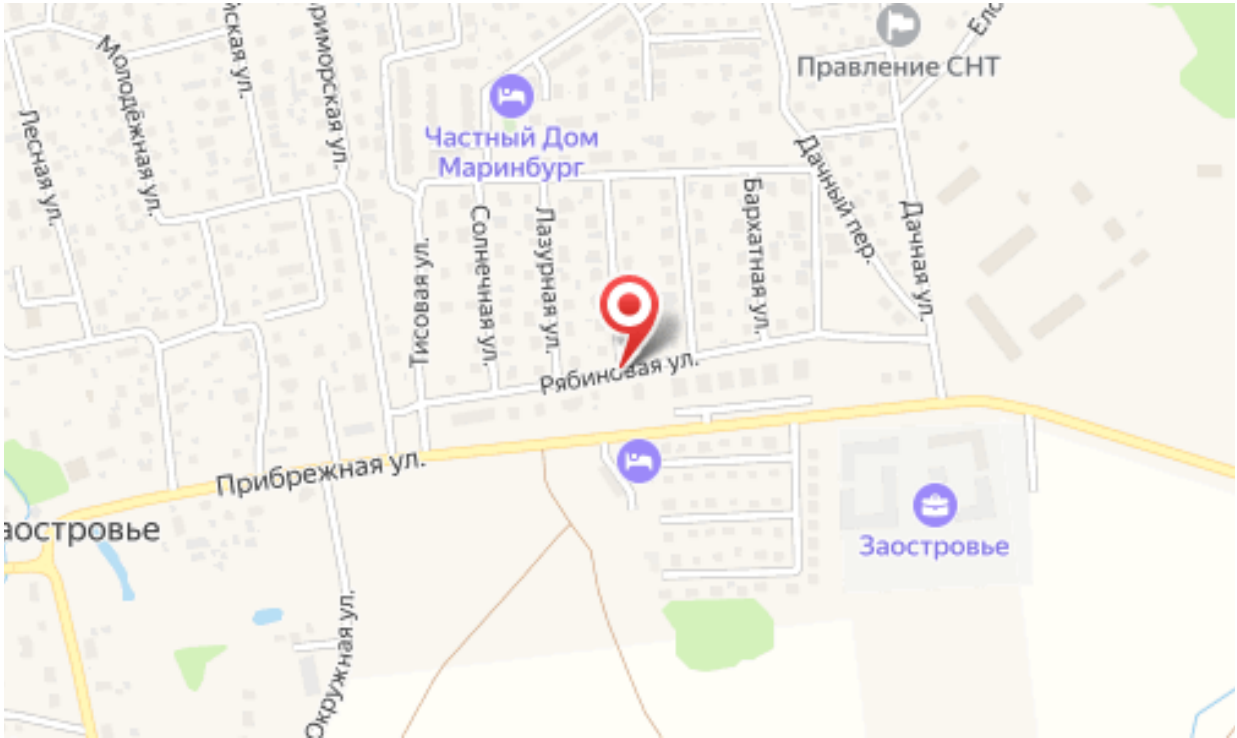




Экспликация помещений второго этажа (одна секция)



Экспликация помещений первого этажа (одна секция)



Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14