



Продажа

**1-к.квартира, 38.7 м<sup>2</sup>, 8/9 эт.**

Калининград,

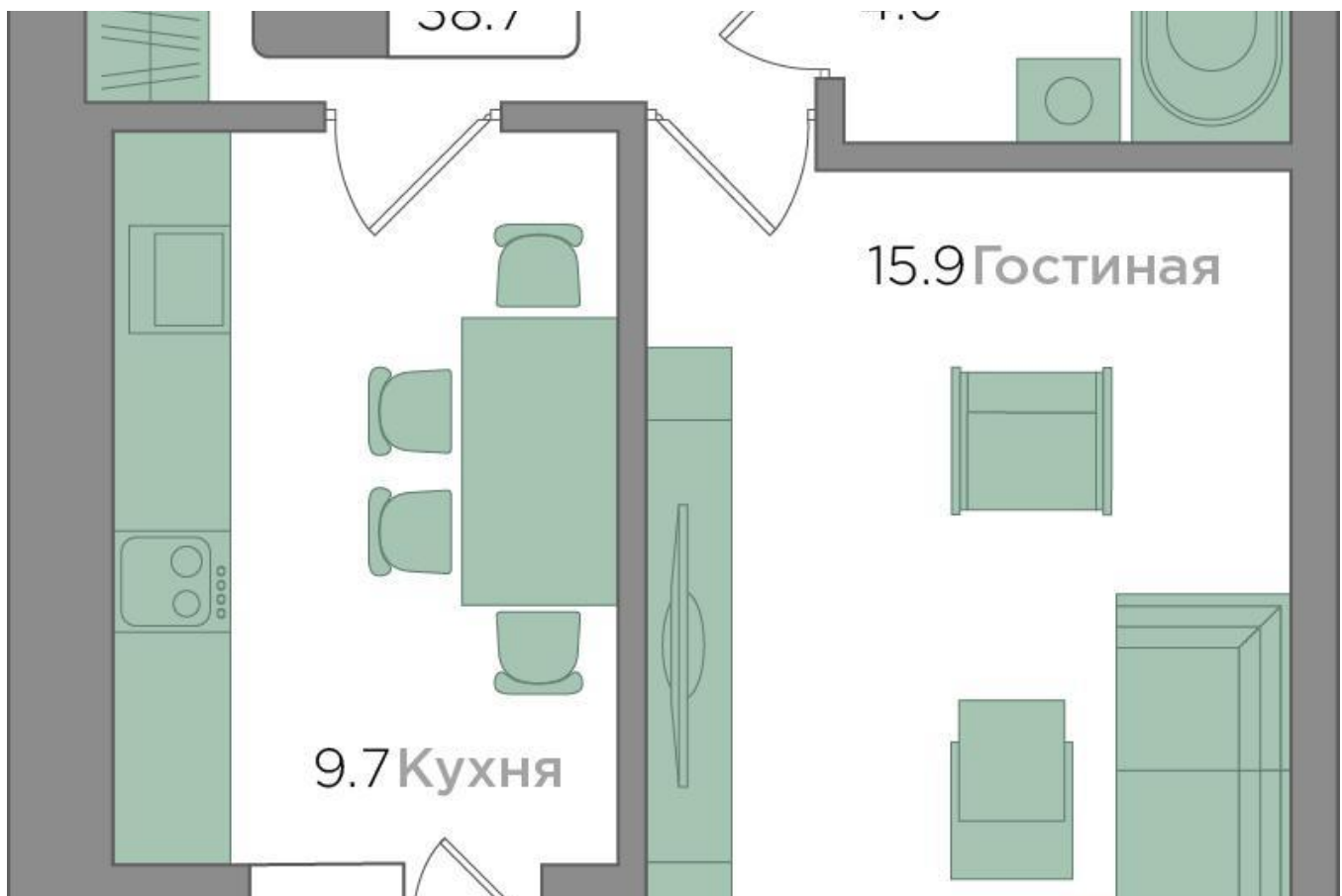
ул Новгородская, д 3А, к 6

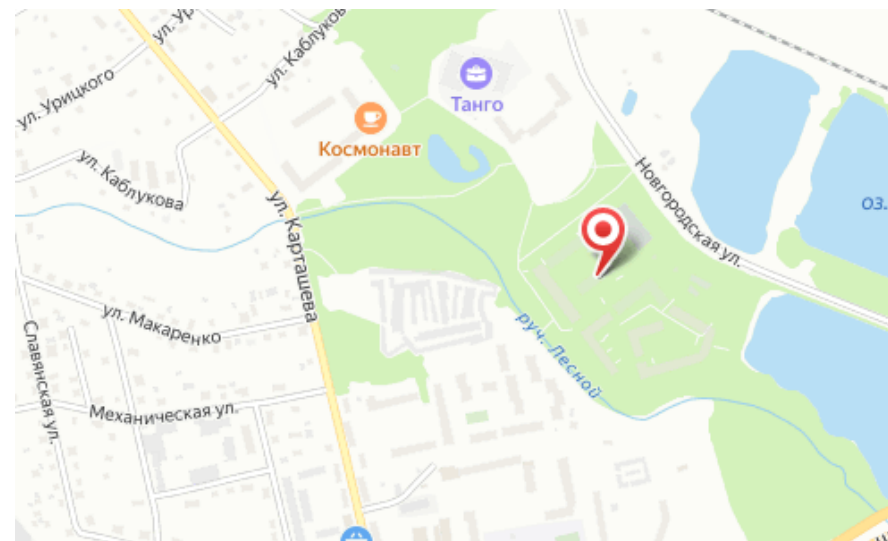


₽ **5 670 000**

Продается уютная, 1-на комнатная квартира с качественным РЕМОНТОМ, на 8-м этаже 9-ти этажного дома, на улице Новгородской в ЖК «Новый город». Общая площадь- 38,7 кв. м., жилая- 15,9 кв. м., кухня-9,7 кв. м., сан. узел совмещенный 4,0 м. кв., прихожая-5,9 м. кв., остекленная лоджия. Высота потолков в квартирах 2.7 м. Автономное газовое отопление. Дом сдан в 2023 г.

Жилой комплекс Новый город это 7 9 -ти этажных домов с разнообразными планировками квартир, офисными помещениями, кладовыми, благоустроенной придомовой территорией, парковками, физкультурными и детскими площадками, площадками для отдыха взрослых с лавочками и урнами, велодорожками. Любая форма оплаты- ипотека, материнский капитал, дистанционная регистрация.





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **38.7 м²**  
Площадь кухни: **9.7 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2023 г.**  
Жилая площадь: **15.9 м²**  
Этаж: **8**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие телефона: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33  
www.altezarealty.ru  
newprofit39@gmail.com  
г Калининград, ул Сергеева, д 14

