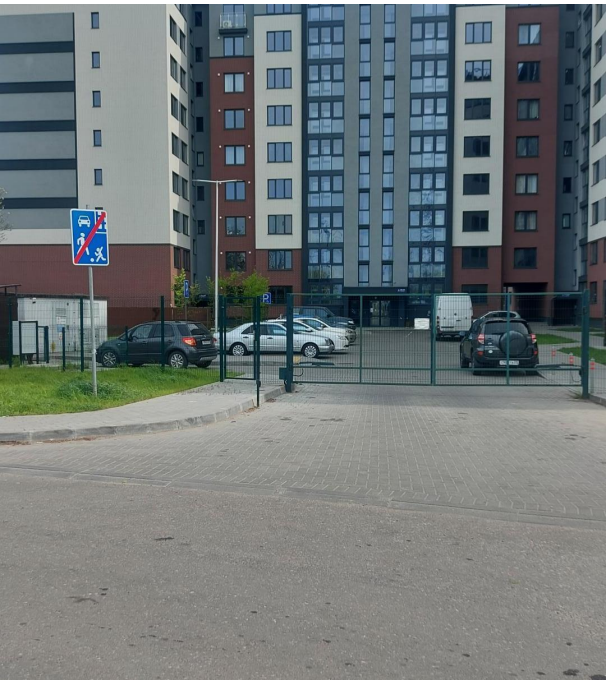


Продажа

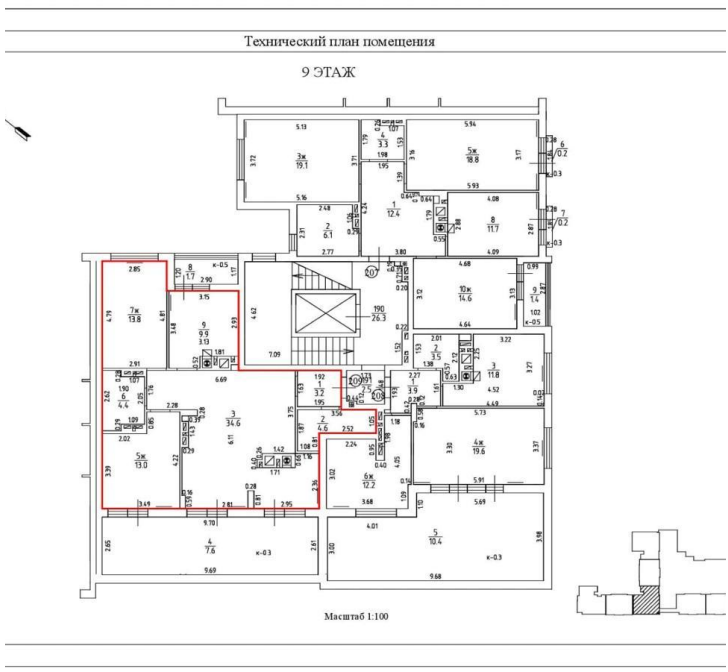
2-к.квартира, 112.2 м², 9/9 эт.

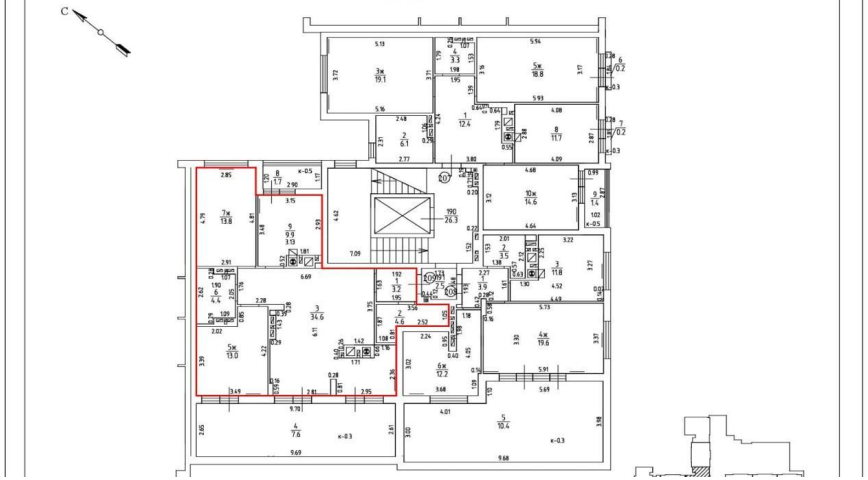
Калининград,

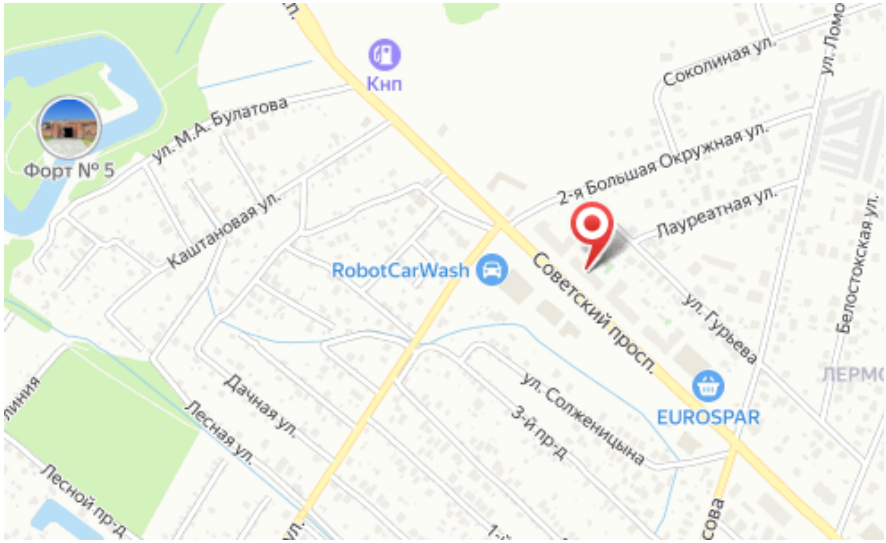
Советский пр-кт, д 238А

₽ 14 470 000

Продается 2 квартира в Центральном районе на Советском проспекте. Квартира расположена на 9-м этаже 9 этажного дома 2023 года постройки. Дом сдан! Общая площадь квартиры 112,2 м 2, жилая площадь 32,1 м 2 (19.4/12,7), кухня 13 м 2, два санузла 2,7 м 2 и 3,8 м 2. Есть терраса площадью 13,8 м 2 . Квартира в сером ключе», с автономным отоплением. Высота потолка 3,2 м. В квартиру заведен интернет, установлен домофон. Дом с огороженной территорией, наземным и подземным паркингом. На придомовой территории располагаются спортивная и детская площадка.
Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, все в шаговой доступности : супермаркет ЕвроСпар, ТЦ Гранд, школа, детские сады, спорткомплекс, салоны красоты, остановки общественного транспорта.
Удобная транспортная развязка позволяет быстро оказываться в центре города, до центра 5 минут езды на автомобиле. Быстрый выезд на окружную позволит добраться без пробок в любую точку города. Полное юридическое сопровождение. Звоните...
Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки. Работаем с регионами, оформляем сделки on-line. Являемся официальными партнерами всех банков, представленных в нашем регионе. Оформляя ипотеку через нас, вы получаете скидку от 0,3% до 0,7% годовых по процентной ставке.







Количество комнат: **2**
Общая площадь: **112.2 м²**
Площадь кухни: **13 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **терраса**
Высота потолков в метрах: **3.2 м.**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **32.1 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **требует ремонта**
апартаменты: **нет**

Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311