Продажа

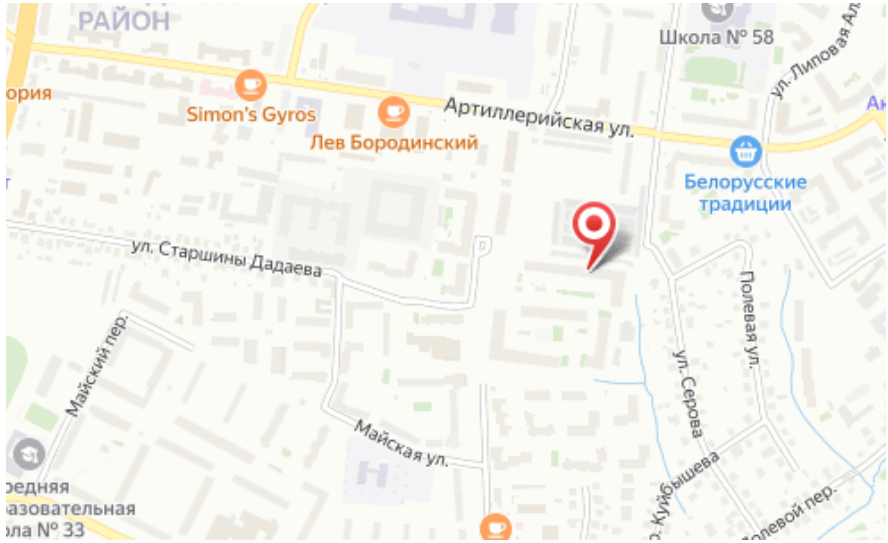
1-к.квартира, 41.4 м², 9/14 эт.

Калининград,

г Калининград, ул Старшины Дадаева, д 71

₽ 6 624 000

Продается 1 комнатная квартира на 9 этаже 14 этажного дома на ул. С. Дадаева. Общая площадь 41,4 м 2, жилая комната 17,6, кухня 10,8 м 2, холл 4,9 м2, санузел 4,3 м 2, высота потолков 2,7м, застекленный лоджия, выход на нее из спальни и кухни.
Квартира оборудована 2 контурным газовым котлом, центральным водоснабжением, канализацией. В подъезде установлены бесшумные пассажирский и грузопассажирский лифты. На придомовой территории есть спортивная и детская площадки. Есть подземный паркинг. В собственности есть подвальное помещение, которое входит в стоимость квартиры.
Район отличается развитой инфраструктурой, неподалеку располагается Верхний пруд с великолепной пешеходной зоной и велосипедными дорожками, супермаркеты : SPAR и Виктория, средняя школа № 33 и детские сады, кафе, остановки маршрутного такси и городского транспорта.
Калининград –это уникальный уголок русской Европы! Пожалуй, один из самых красивых городов страны с мягким прибалтийским климатом, чистым и целебным воздухом, с уникальными памятниками истории и культуры, и близостью восхитительных пляжей Балтийского побережья.
Звоните прямо сейчас... отличный выбор... Звоните !



Количество комнат: **1**
Общая площадь: **41.4 м²**
Площадь кухни: **10.8 м²**
Этажей в доме: **14**
Тип балкона: **лоджия**
Наличие интернета: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **17.6 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311