



Продажа

дом 143.4 м² на участке 5 сот.

Калининград, Медик

тер. СНТ Медик, пр-д 6-й,

₽ 9 500 000



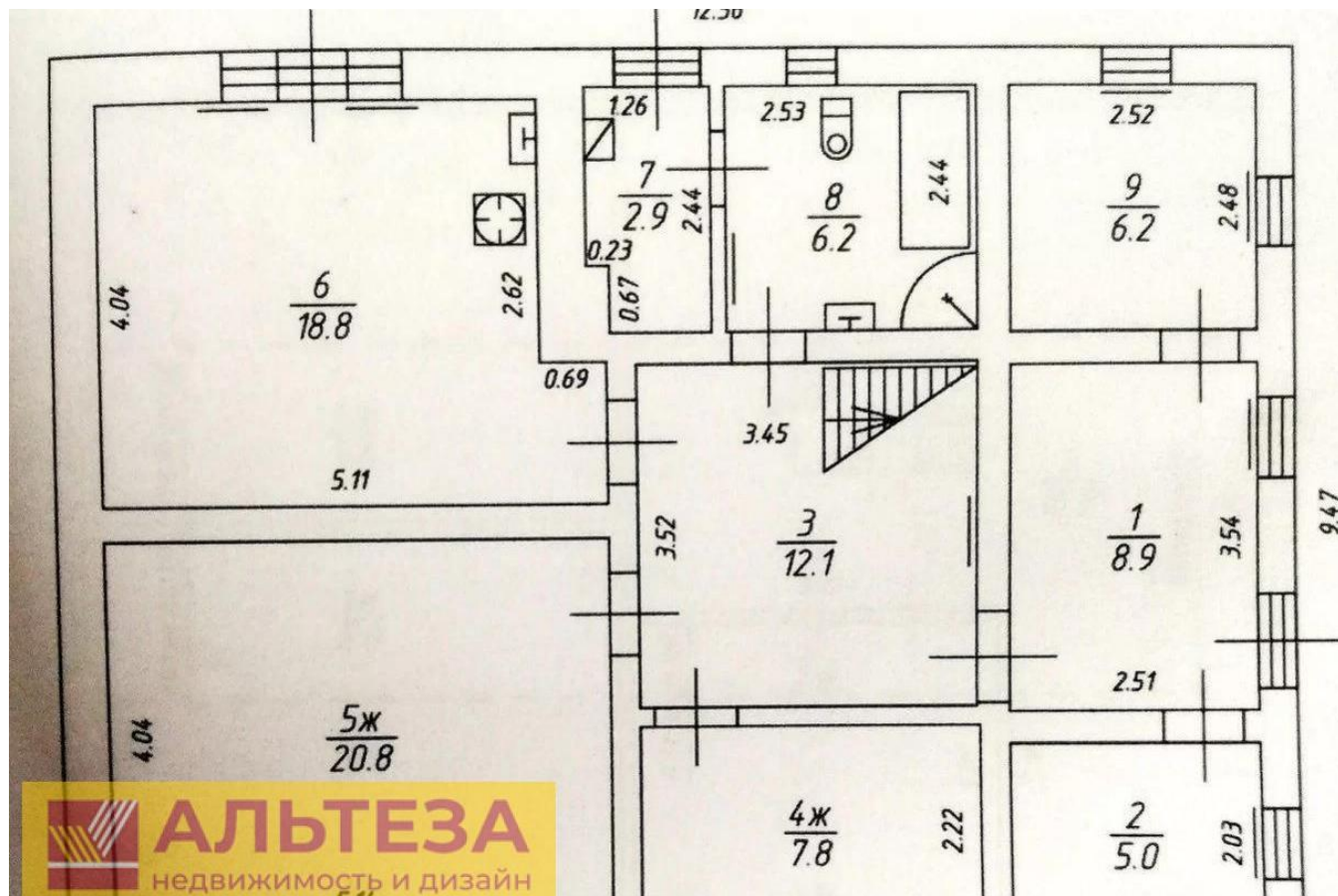
ЛЬТЕЗА
имущество и дизайн

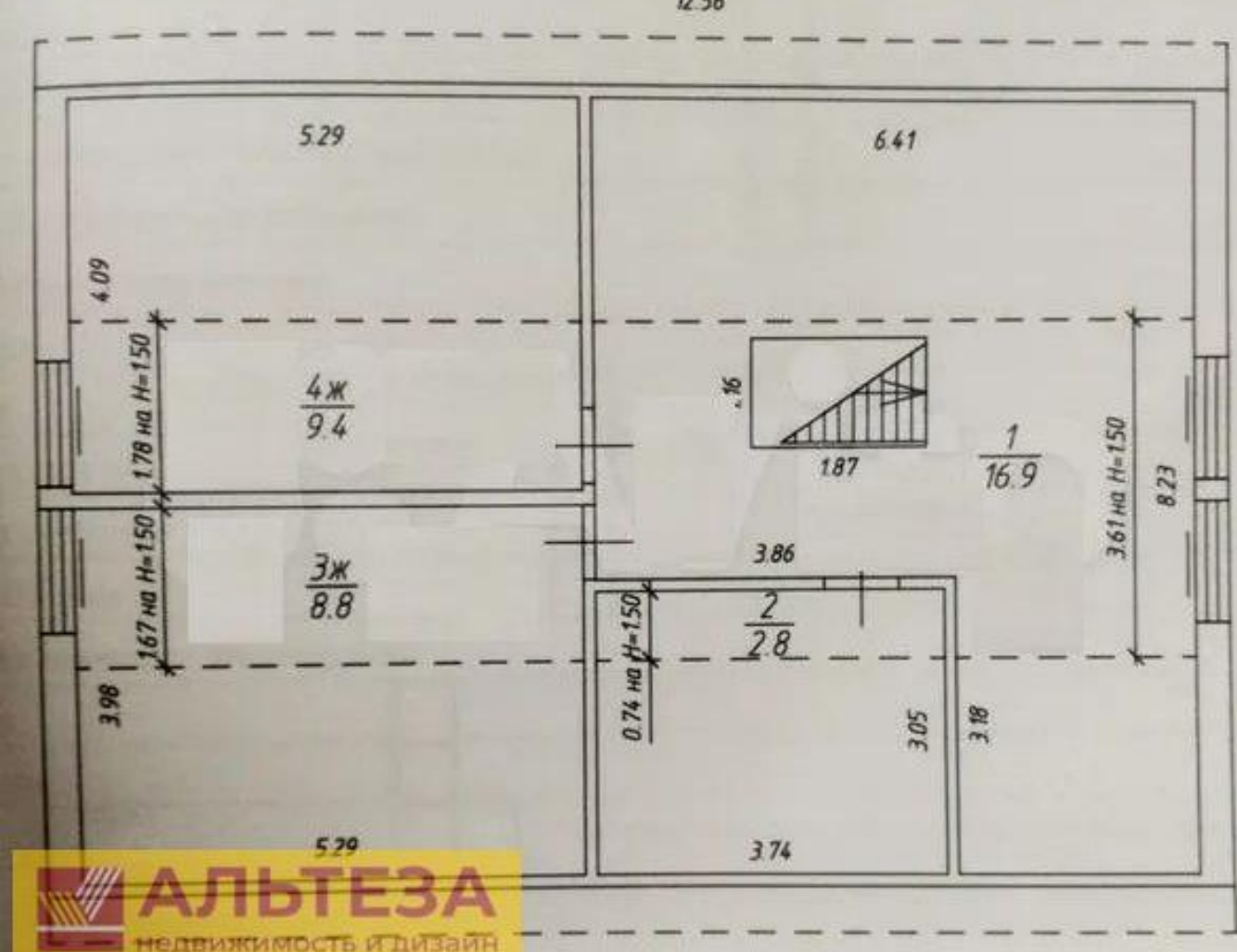


ЛЬТЕЗА
движимость и дизайн

Продается просторный, 2-х этажный дом 2007 г. постройки в с/т Медик, общей площадью -143 кв.м., на участке -5 соток, 4-комнаты. Стены из пеноблоков +15см теплоизоляция (10 см. снаружи под штукатуркой и 5 см. внутри под гипсоплитами). Крыша: металлочерепица под ней 20 см. теплоизоляции +гипсоплита. Автономное отопление, водоснабжение-скважина, канализация-септик. Земля в собственности, с/х назначение. Сделан косметический ремонт (с/т пакеты, полы с подогревом в с/у, 2 с/у). Огороженная территория . На участке посажены плодовые и декоративные деревья и кустарники. Хорошие подъездные пути. Транспорт: автобус 25, расстояние до остановки 1 минута., Озеро Шенфлиз (летний пляж) пешком 10-15 минут. Тихое, уютное место, чистый воздух. Удобное местоположение дома позволит вам наслаждаться чистым воздухом и пением птиц. Уютный дом ждёт своих новых владельцев. Если Вас заинтересовало наше предложение — звоните!

Показы по предварительной договоренности. Предлагаем помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки, работаем с регионами, оформляем сделки on-line.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **143.4 м²**

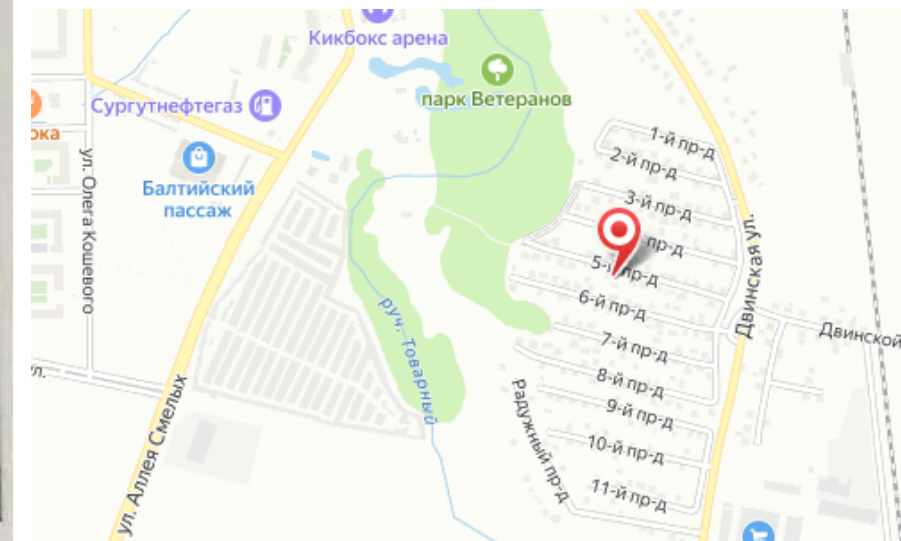
Количество этажей: **2**

Материал стен: **Пеноблоки**

Санузел: **в доме**

Терраса: **нет**

Номер	Наименование	Общая площадь по согласованию с № 10/03/09	Площадь в	Общая площадь по	Площадь в	Площадь в	Площадь в	Площадь в
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1 этаж							
1	прихожая			8,9	8,9		8,9	
2	вспомогательное			5,0	5,0		5,0	
3	коридор			12,1	12,1		12,1	
4	жилая			7,8	7,8	7,8		
5	жилая			20,8	20,8	20,8		
6	кухня			18,8	18,8		18,8	
7	котельная			2,9	2,9		2,9	
8	санузел			6,2	6,2		6,2	
9	мастерская			6,2	6,2		6,2	
	Итого по 1 этажу:			100,7	88,7	88,7	28,6	60,1
	Материал							



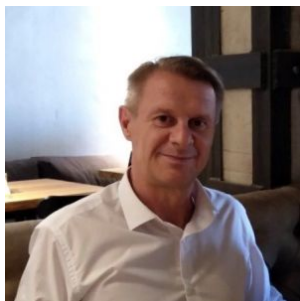
Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **5 сот.**

Год постройки: **2007**

Тип участка: **СНТ**

Тип санузла: **Раздельный**



Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, ул Сергеева, д 14



АЛЬТЕЗА
недвижимость и дизайн