Продажа

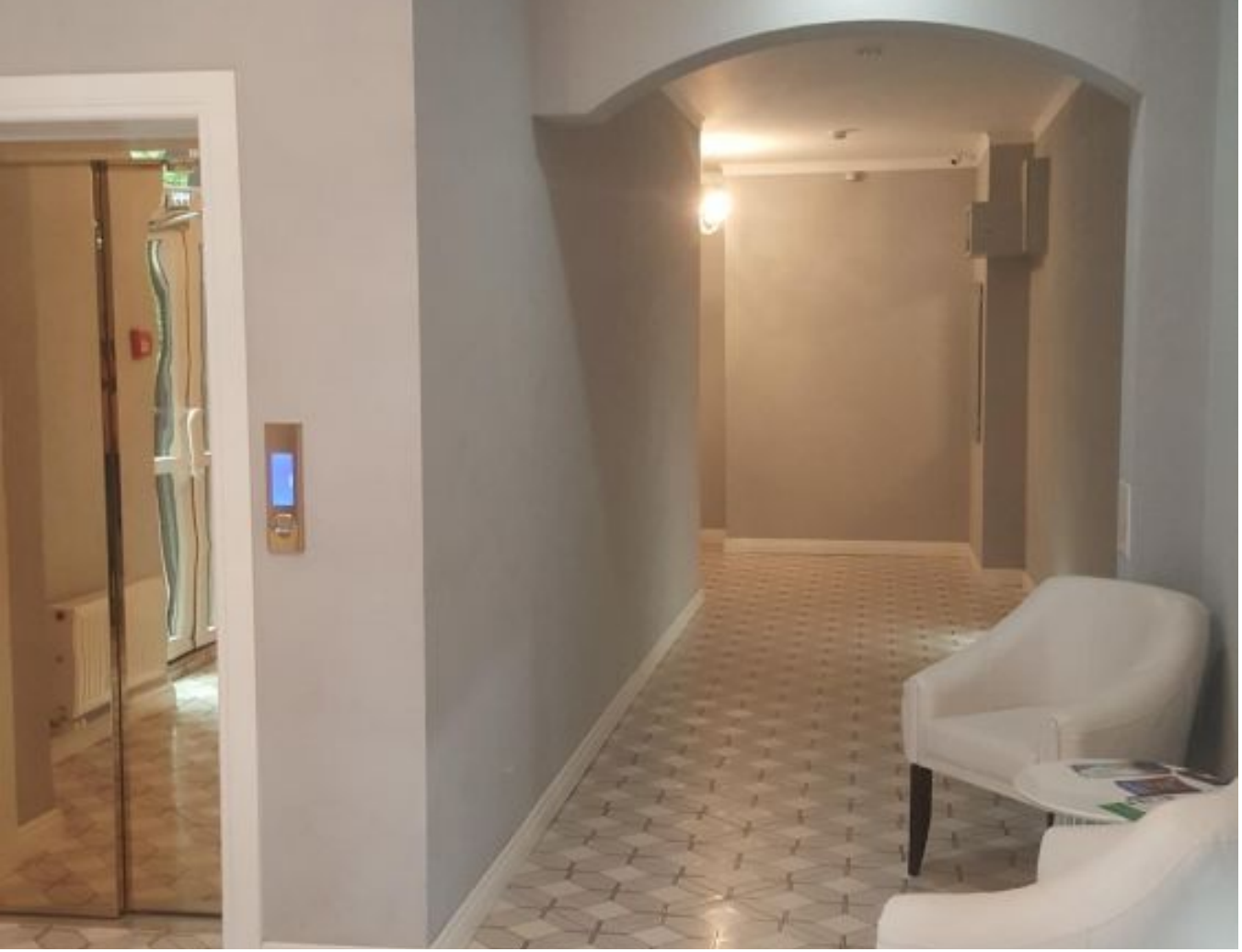
1-к.апартаменты, 63.6 м², 2/5

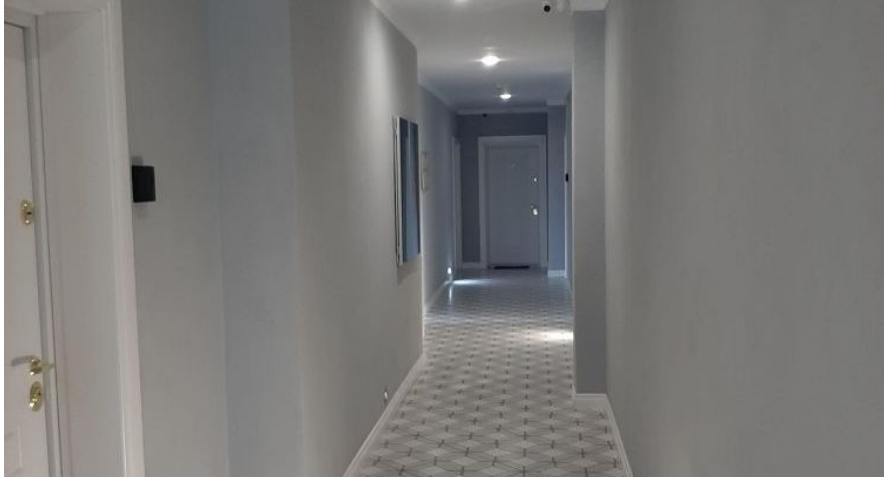
Светлогорск,

ул Ленина, д 17А

₽ 29 245 088

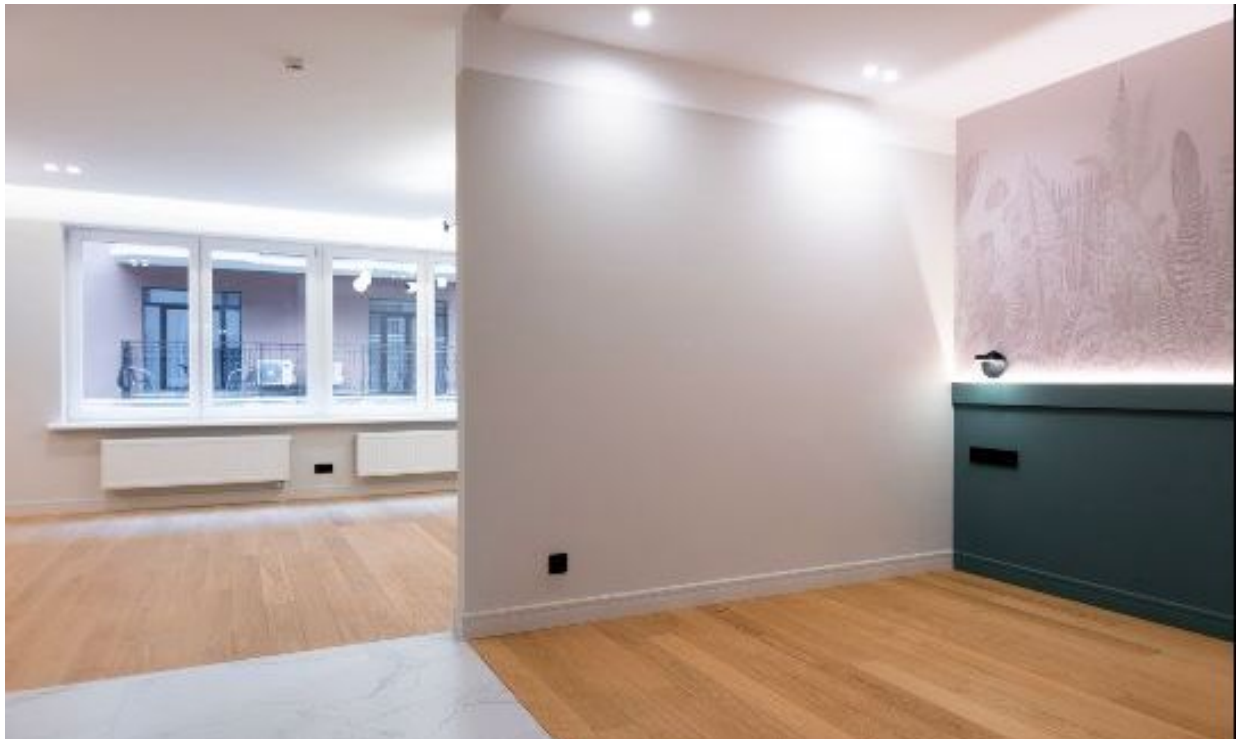
Приобрети апартаменты в самом центре г. Светлогорск, в комплексе апартаментов «Альтплатц-2», на 2-м этаже 5-ти этажного, монолитно-кирпичного дома бизнес класса, общей площадью- 63,6 м. кв., жилая 58 м. кв., сан узел совмещенный, автономное газовое отопление. Дом сдан в эксплуатацию в 2020 году.
В апартаментах сделан качественный, дизайнерский ремонт.
«Альт-Платц II» построен в самом сердце Светлогорска на «старой площади». Рядом находится апарт-отель «Аль-Платц I», оба здания выполнены в одном стиле и органично дополняют окружающую среду. Всего в паре минут пешей прогулки Вы сможете насладиться, как побережьем Балтийского моря, лесом и великолепными склонами, так и главными достопримечательностями Светлогорска. Вся необходимая инфраструктура – рестораны, кафе, магазины, детские площадки, парк аттракционов и «Янтарь-Холл» находится в шаговой доступности.
На подземном этаже расположен паркинг, попасть на который можно с любого этажа здания, спустившись на одном из двух лифтов. Первый этаж отведен под торговую галерею, каждый магазин оснащен отдельным выходом в общий зал первого этажа с одной стороны и на улицу – непосредственно из торгового помещения. Сам апарт-отель расположен со второго по пятый этаж.
Вас приятно порадуют новые возможности использования коммерческой недвижимости, которые позволяют собственнику сдавать апартаменты в аренду через внутреннюю управляющую компанию. Извлекайте прибыль из вложенных в недвижимость инвестиций.
Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.

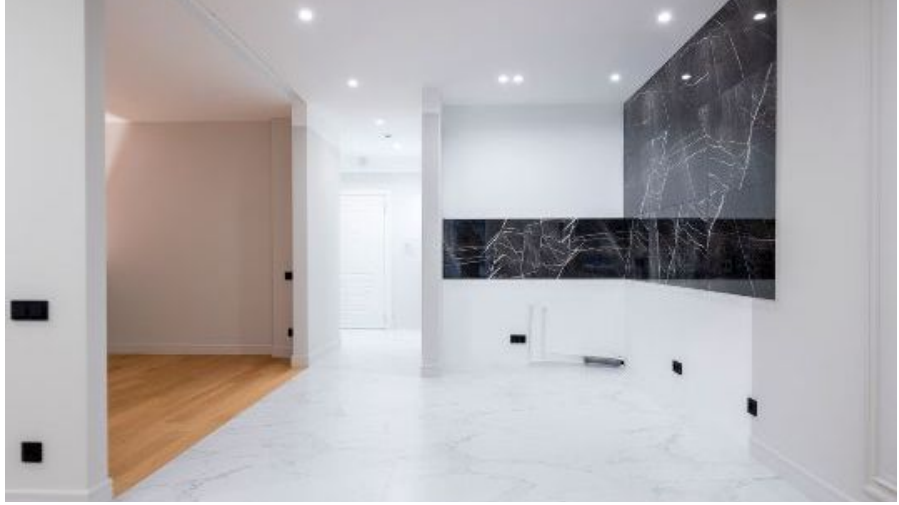


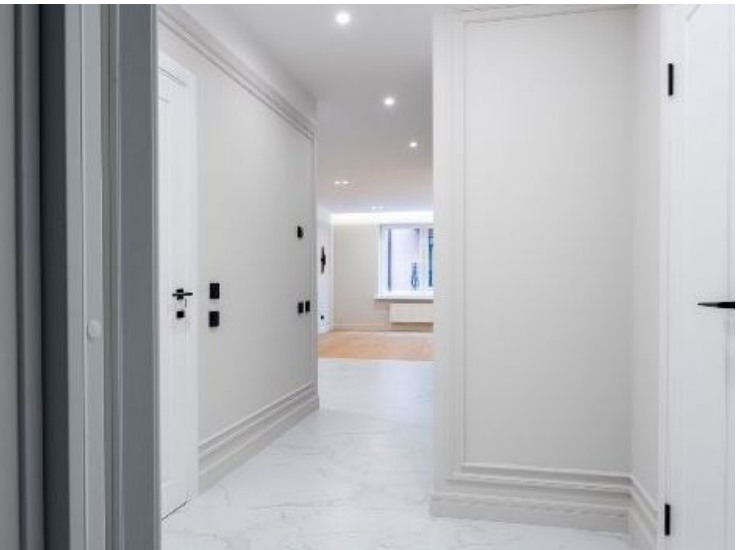


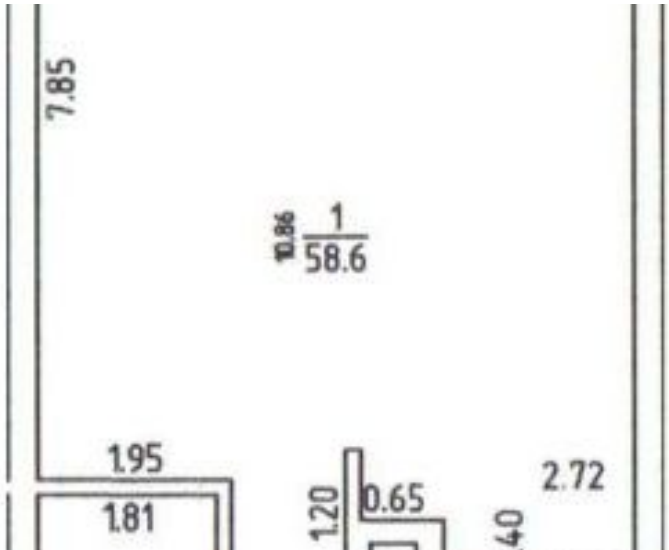
апартаменты: **да**
Год постройки дома: **2020**
Жилая площадь: **58 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещённый**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие телефона: **Да**
Мусоропровод: **Нет**
Высота потолков в метрах: **3 м.**

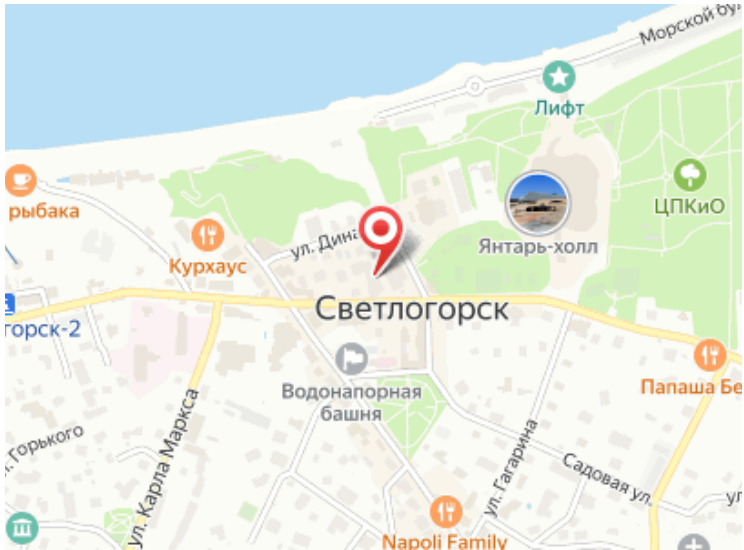
Количество комнат: **1**
Общая площадь: **63.6 м²**
Площадь кухни: **3 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **Да**
Корпус дома: **2**
Тип дома: **кирпичный**








7.85
1
58.6
1.95
1.81
1.20
0.65
2.72


Лифт
ЦПКиО
Янтарь-холл
Курхаус
Светлогорск
Водонапорная башня
Napoli Family
ул. Карла Маркса
ул. Гагарина
Садовая ул.

Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311