**Продажа**

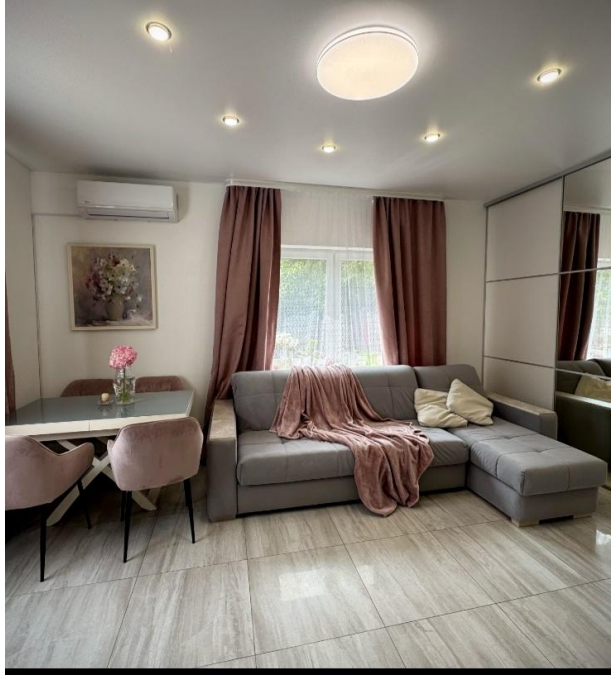
## 3-к.квартира, 103.2 м², 1/2 эт.

посёлок Малое Исаково, Малое Исаково

Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок Малое Исаково, ул Коммунальная, д 14а

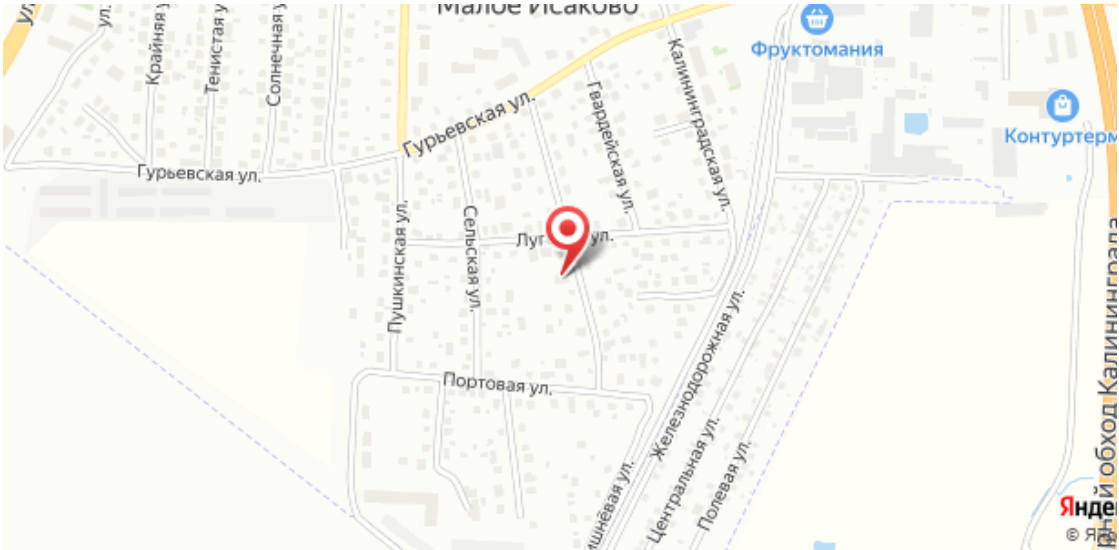
**₽ 14 000 000**

Продается двухуровневая 3-хкомнатная квартира с придомовой территорией, расположенная в пос.Малое Исаково на ул.Коммунальной. Общая площадь квартиры- 103,2 кв.м. В квартире сделан современный качественный ремонт. Комнаты изолированы. Полностью меблирована, с техникой. Автономное газовое отопление.
1-й этаж- гостиная, кухня, санузел и гладильная комната;
2-й этаж- 2 спальни, санузел. Окна -стеклопакеты, полы- ламинат, плитка. Установлен кондиционер.
Квартира расположена в доме, состоящем их 4 квартир. У каждой квартиры индивидуальный вход. К каждой квартире прилагается земельный участок. Квартира и земля в собственности.
Территория дома огорожена. Есть парковочные места. Подъездные пути асфальтированы.
Под ипотеку подходит. Оказываем помощь в оформлении ипотеки. Работаем со всеми банками, представленными в регионе. Полное юридическое сопровождение сделки.
Район с развитой инфраструктурой: удобный выезд на Гагарина, на побережье. Рядом расположены магазины, ТЦ, остановки общественного транспорта.
Звоните! Показ по согласованию!



Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **48 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **2**
Состояние объекта: **отличное**
апартаменты: **нет**

Общая площадь: **103.2 м²**
Площадь кухни: **14.42 м²**
Этажей в доме: **2**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**


Малое Исаково
Фруктомания
Контуртерм
Крайняя
Тенистая
Солнечная
Гурьевская ул.
Гурьевская ул.
Гвардейская ул.
Калининградская ул.
Пушкинская ул.
Сельская ул.
Луг ул.
Портовая ул.
Железнодорожная ул.
Центральная ул.
Полевая ул.
Калининградский обход

Специалист по недвижимости

**Ригачная Наталья Степановна**

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311