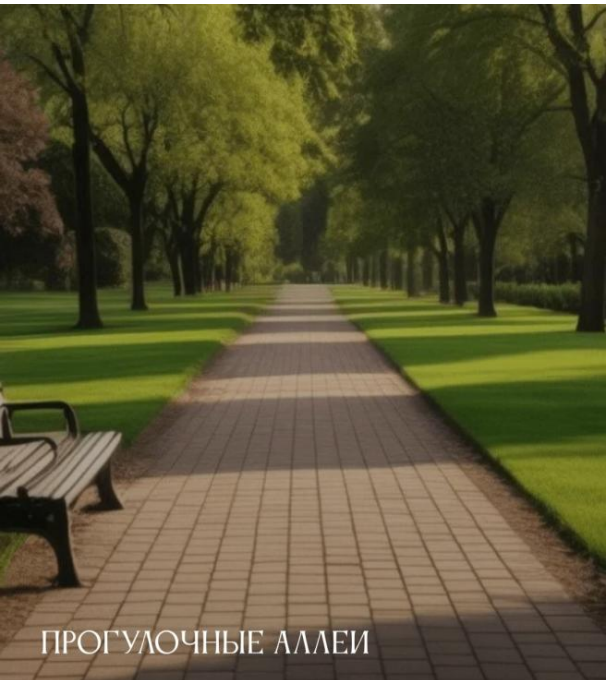
Продажа

дом 97.4 м² на участке 5.52 сот.

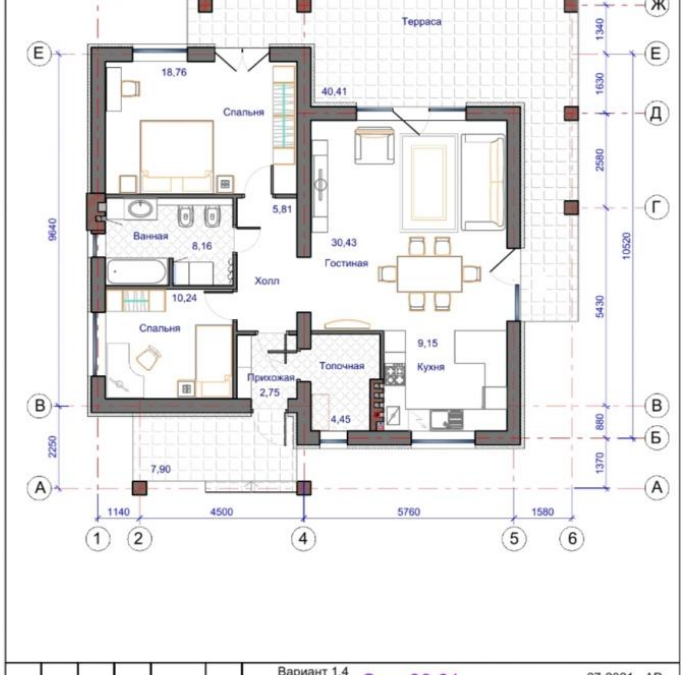
Холмогоровка,

Калининградская обл, Зеленоградский р-н, поселок Холмогоровка, ул Южная, д 46

₽ 9 466 000



ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА



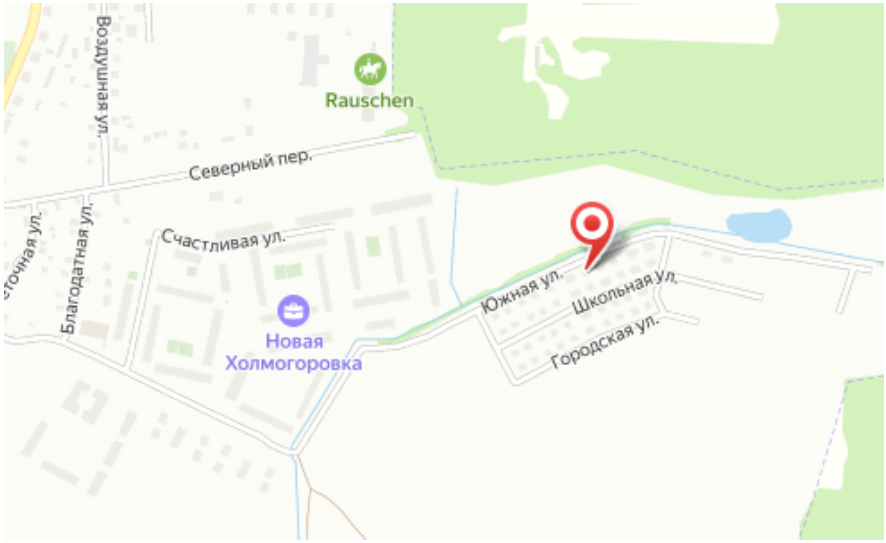
▯ Резиденция «Холмогоровка» — пространство природы и уюта в 6 минутах от города ▯

В поселке Холмогоровка, всего в 6 км от Калининграда, рождается уникальный жилой комплекс «Резиденция Холмогоровка». Это место для тех, кто ценит тишину, простор и экологию, но не готов отказываться от городской инфраструктуры. Просторные частные дома, дуплексы и таунхаусы — от 69 до 209 м² — созданы с применением современных технологий: панорамные окна, «умный дом», тёплые полы и солнечные панели, управление через мобильное приложение.

Комплекс подключён ко всем центральным коммуникациям, включая газ, воду, электричество, скоростной интернет и умные инженерные системы. На территории планируется школа, детский сад, спорткомплекс, торговый центр, прогулочные зоны и велосипедные дорожки.

Местоположение радует — зелёный район в окружении леса, до центра Калининграда всего 10–15 минут, а до моря — около получаса. Строительство идёт поэтапно, и уже открыта продажа первой очереди.

Проект реализуют надёжные застройщики — фонд «Морская Лагуна» и «СЗ БСК», известные по «Резиденции у моря». Это гарантия качества и комфорта. Идеально подойдёт как для постоянного проживания, так и как загородный дом с городским уровнем удобств. Звоните все расскажу и покажу.



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **97.4 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Терраса: **да**

Тип дома: **кирпично-монолитный**
Площадь участка: **5.52 сот.**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Совмещенный**

Специалист по недвижимости

Петрова Светлана Николаевна

+7(900)351-1011

alteza9999@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311