Продажа

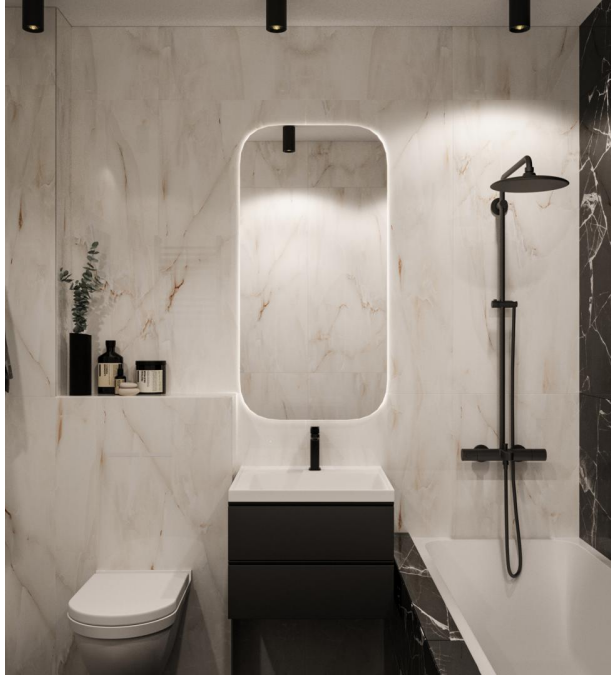
2-к.квартира, 63.6 м², 4/9 эт.

Зеленоградск,

Калининградская область, Зеленоградск, улица Тургенева, 16Ак2

₽ 14 238 000

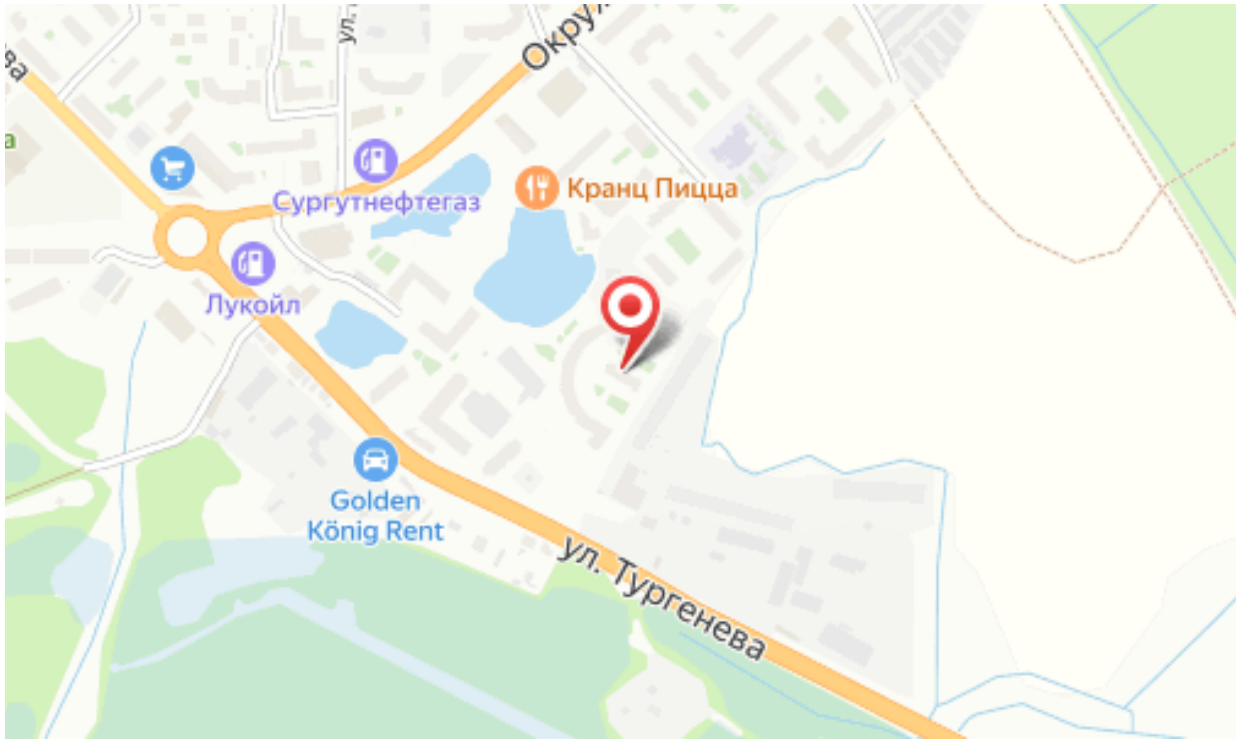
Продается просторная, 2-х комнатная квартира с РЕМОНТОМ, МЕБЕЛЬЮ и БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ, на 4-м этаже 9-ти этажного дома, в городе курорте Зеленоградск, ЖК «Венецианский квартал». Дом СДАН в 2023 году. Общая площадь квартиры -63,6 кв. м., жилая-34,2 (18,6/15,6) кв. м., комнаты изолированные, кухня-10,2 кв. м., лоджия с панорамным остеклением и КЛАДОВКОЙ-2,31 м. кв., сан узел совмещенный. Отопление и горячее водоснабжение в квартире от индивидуального, двух контурного газового котла. В квартире сделан качественный РЕМОНТ, заезжай и живи. Жилой комплекс включает в себя два девяти этажных дома с интересной архитектурой, благоустроенной придомовой территорией. На придомовой территории размещаются автостоянки, несколько детских игровых и физкультурных площадок, благоустроенные места для отдыха взрослых. В жилом комплексе предусмотрено всё, что необходимо городскому жителю для комфорта. Парк для неспешных прогулок, зоны для пикника, детские и спортивные площадки, морской воздух и физкультурно-оздоровительный центр рядом.
Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.



Количество комнат: **2**
Общая площадь: **63.6 м²**
Площадь кухни: **10.2 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Высота потолков в метрах: **2.75 м.**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **34.2 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Корпус дома: **2**
Тип дома: **кирпичный**

15.60
10.20
63.88
47 62.23
58.48
4.40
9.88
18.60


Сургутнефтегаз
Кранц Пицца
Лукойл
Golden
König Rent
ул. Тургенева

Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311