Продажа

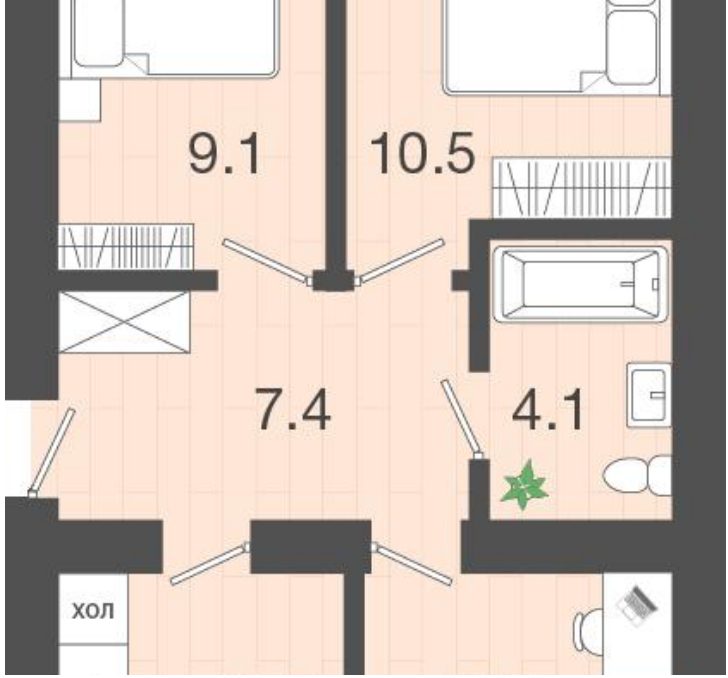
3-к.квартира, 58.8 м², 3/4 эт.

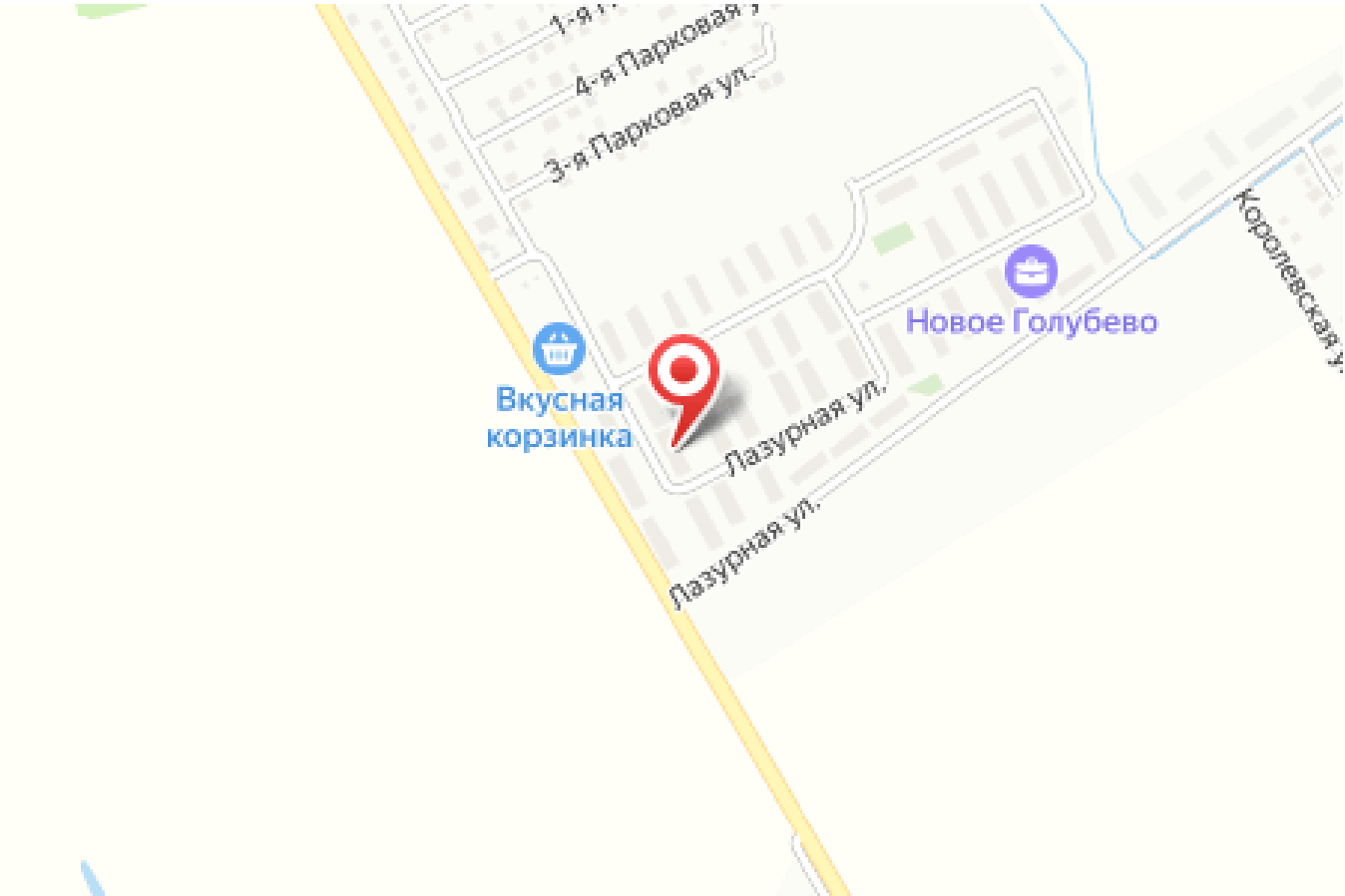
Голубево, Голубево

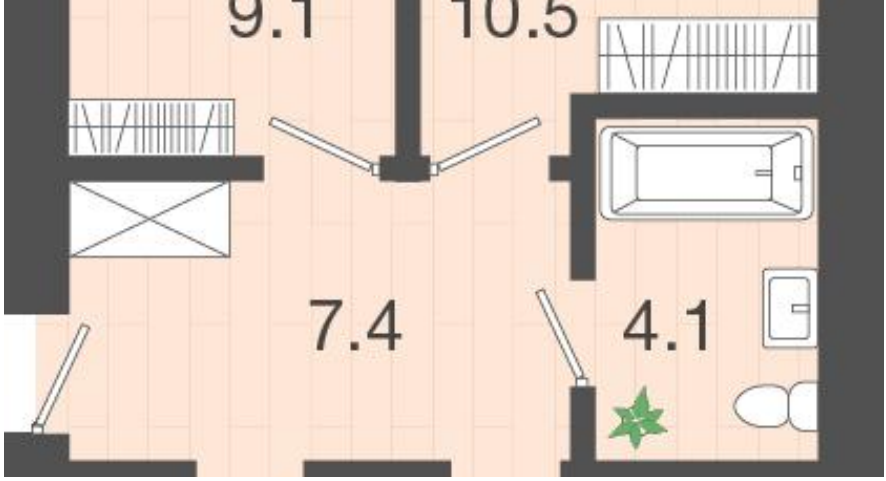
Калининградская обл, Гурьевский р-н, поселок Голубево, ул Лазурная, д 4

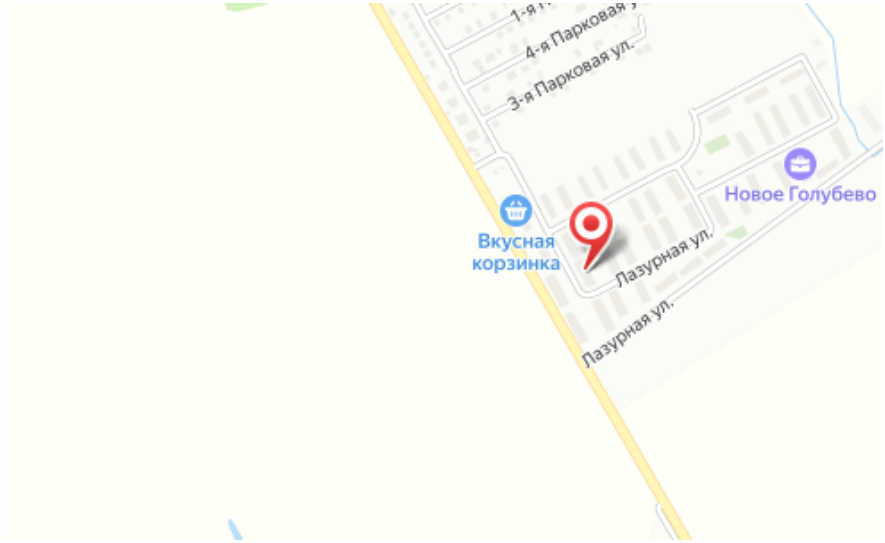
₽ 5 292 000

Продается 3-хкомнатная квартира, расположенная на 3-м этаже 4-хэтажного жилого дома в ЖК"Новое Голубево". Общая площадь- 58,8 кв.м., комнаты- 13,7/10,52/9,1 кв.м., кухня-12,9 кв.м. Индивидуальное автономное отопление, установлены все приборы учета - всё это сэкономит Ваши расходы. Качественный серый ключ. Пластиковые стеклопакеты с многокамерным профилем, металлические входные двери. Водоснабжение из собственных артезианских скважин (глубина 78 м). Автоматическая цифровая подстанция (Интернет, ТВ, телефон).
На территории жилого комплекса есть всё для комфортной жизни: два детских сада, поликлиника, спортивный клуб, супермаркет, кафе, парикмахерская. Малоэтажная застройка с огороженной территорией и единая сеть охраны домов.
Автобусная остановка на въезде в ЖК и удобный маршрут № 147 до площади Василевского.
Данная квартира подходит под семейную ипотеку .
Материнский капитал - ЕСТЬ
Военная ипотека - ЕСТЬ
Предоставляем помощь ипотечного менеджера.
Работаем с регионами. Есть возможность сделать дистанционную сделку, не выезжая со своего города.
Если у вас остались вопросы, обращайтесь! На все вопросы ответит специалист по недвижимости АН АЛЬТЕЗА- Ригачная Наталья Степановна.
Работаем со всеми банками, представленными в регионе. Звоните!









Количество комнат: **3**
Общая площадь: **58.8 м²**
Площадь кухни: **12.9 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**

Год постройки дома: **2025 г.**
Жилая площадь: **33.3 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
апартаменты: **нет**

Специалист по недвижимости

Ригачная Наталья Степановна

+7(962)266-2744

alteza56@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311