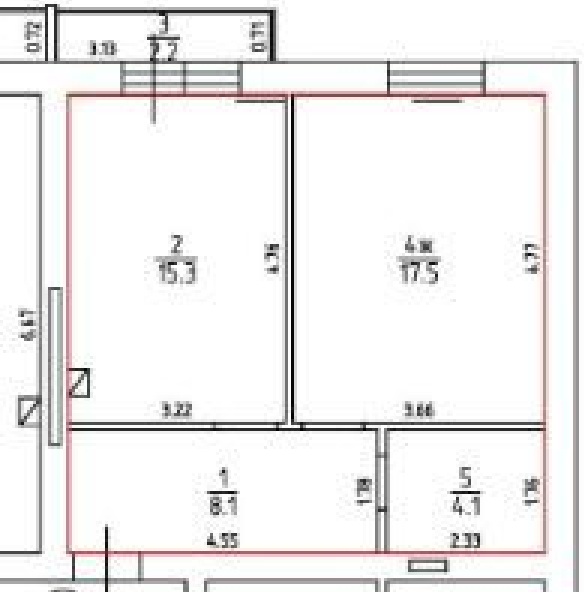


Продажа

1-к.квартира, 45.7 м², 2/4 эт.

Светлый,

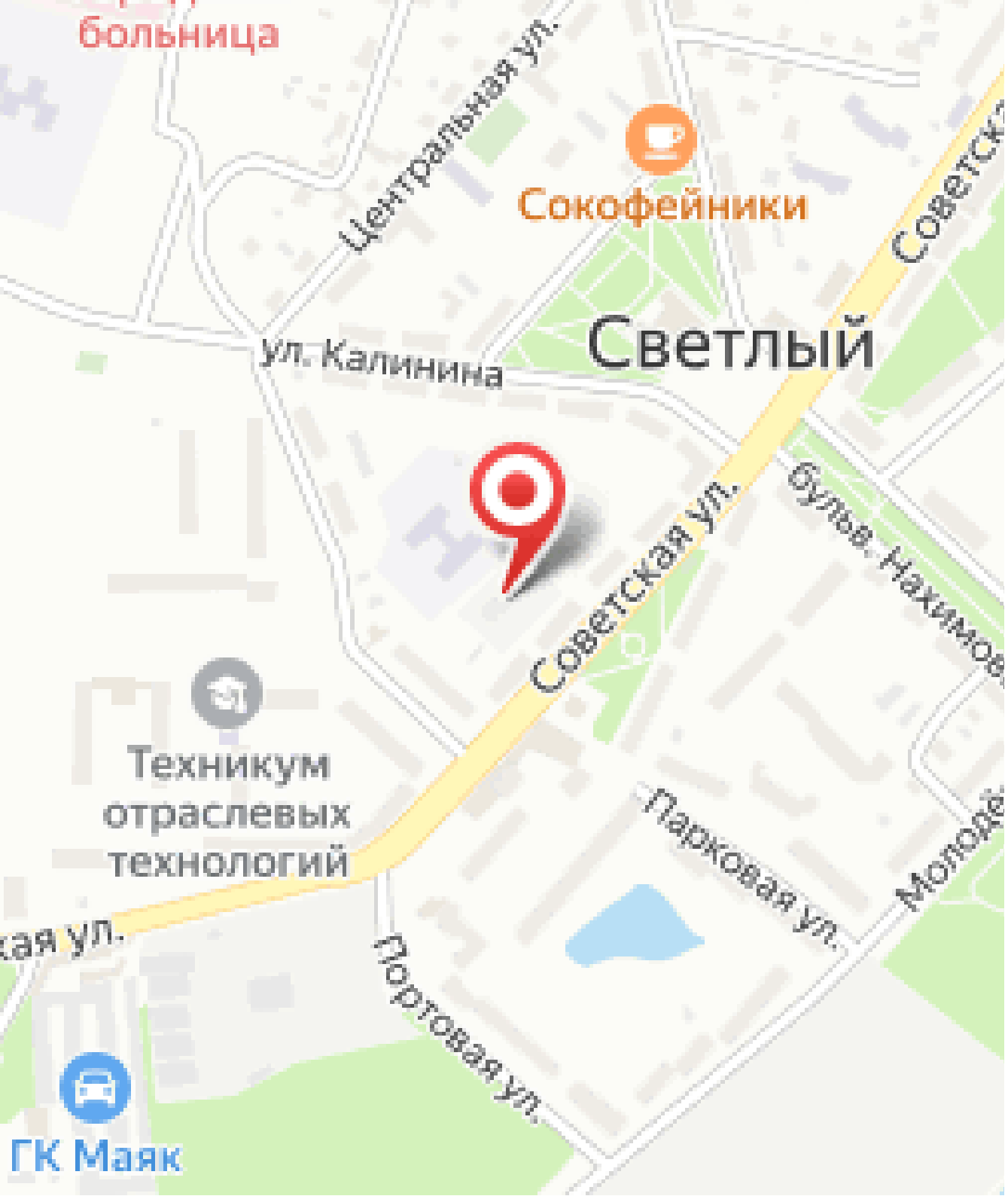
Калининградская обл, г Светлый, ул Советская, д 20А

₽ 4 500 000

Продается однокомнатная квартира с кухней-гостиной, в мало этажном доме на ул. Советской 20 А, в г. Светлый. Квартира расположена на 2 этаже 4 этажного кирпичного дома, общая площадь квартиры 45,7 м 2, жилая комната 17,5 м 2, кухня-гостиная 15,3 м 2, прихожая 8,1 м 2, высота потолков составляет 2,7 м., санузел совмещенный 4,1 м 2, есть балкон , выход на который из кухни-гостиной. Автономное газовое отопление (в квартире установлен двухконтурный газовый котел). Установлена металлическая входная дверь Форпост, стекло пакеты, разводка электричества, счетчики на холодную воду, газ, электричество. Отделка - качественный серый ключ. При строительстве использовались качественные материалы. Придомовая территория жилого дома облагорожена, произведено мощение пешеходных дорожек и подъездных дорог тротуарной плиткой, установлена детская игровая площадка. Огражденная территория, выделены места для паркинга автомобилей . На не застроенной территории разбит газон, высажены декоративные деревья и кустарники. В шаговой доступности школа № 1, детский садик № 9, поликлиника и больница, магазины, остановка общественного транспорта.
Город Светлый самый молодой и перспективный город Калининградской области, расположенный в экологически чистом месте между Калининградским заливом и лесным массивом в 20 км. от областного центра, и 15 км. от Балтийского побережья.
Любая форма расчета, ипотека, семейная ипотека.
Жду Вашего звонка ! Звоните дам дополнительную информацию. Записывайтесь на показ !

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **45.7 м²**
Площадь кухни: **15.3 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **балкон**
Наличие интернета: **да**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **17.5 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **отделка под чистовую**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолитно-каркасный**


больница
Центральная ул.
Сокофейники
Советск
Светлый
ул. Калинина
Советская ул.
бульв. Нахимов
Техникум
отраслевых
технологий
Парковая ул.
Молоде
кая ул.
Портовая ул.
ГК Маяк

Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33
www.altezarealty.ru
newprofit39@gmail.com
г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311