





## Продажа

2-к.квартира, 133.8 м², 9/9 эт.

Зеленоградск,

ул Тургенева, д 16А

₽ 15 387 000

Продается очень просторная, 2-х комнатная, ДВУХУРОВНЕВАЯ квартира на 9-м этаже 9-ти этажного дома (второй уровень мансардный, свободной планировки), в городе курорте Зеленоградск ЖК «Венецианский квартал». Дом СДАН в 2023 году. Общая площадь квартиры -133,8 кв. м., жилая-100 кв. м., комнаты изолированные, кухня-12,28 кв. м., лоджия с панорамным остеклением, сан узел совмещенный-5,12 м. кв.. Отопление и горячее водоснабжение в квартире от индивидуального, двух контурного газового котла, отделка- качественный серый ключ. Жилой комплекс включает в себя два девяти этажных дома с интересной архитектурой, благоустроенной придомовой территорией. На придомовой территории размещаются автостоянки, несколько детских игровых и физкультурных площадок, благоустроенные места для отдыха взрослых. В жилом комплексе предусмотрено всё, что необходимо городскому жителю для комфорта. Парк для неспешных прогулок, зоны для пикника, детские и спортивные площадки, морской воздух и физкультурно-оздоровительный центр рядом.

Любая форма оплаты, дистанционная регистрация.

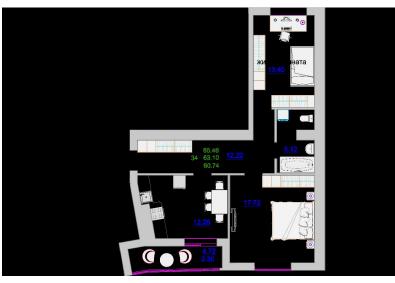












Количество комнат: 2

Общая площадь: **133.8 м²** 

Площадь кухни: 12.28 м<sup>2</sup>

Этажей в доме: 9

Тип балкона: лоджия

Наличие телефона: да

Мусоропровод: нет

Корпус дома: 1

Тип дома: кирпичный

Год постройки дома: 2023 г.

Жилая площадь: 100 м²

Этаж: **9** 

Тип санузла: Совмещенный

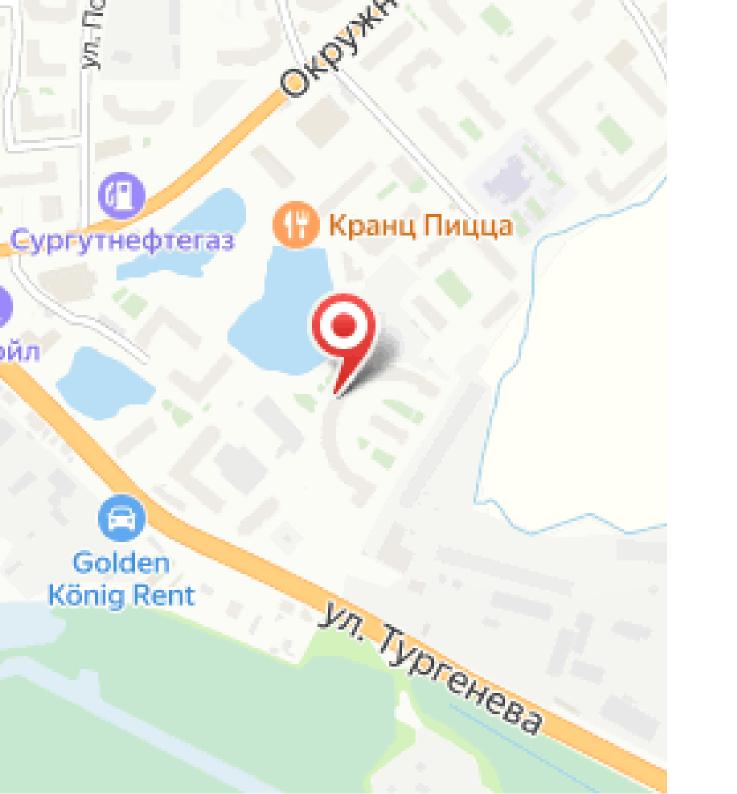
Ремонт: требует ремонта

Наличие интернета: да

Вид из окон: во двор и на улицу

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

апартаменты: нет





Специалист по недвижимости

## Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza 62 @yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 www.altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

