





Продажа

1-к.квартира, 38.7 м², 8/9 эт.

Калининград,

ул Новгородская, д 3А, к 6

₽ 5 670 000

Продается уютная, 1-на комнатная квартира с качественным PEMOHTOM, на 8-м этаже 9-ти этажного дома, на улице Новгородской в ЖК «Новый город». Общая площадь- 38,7 кв. м., жилая- 15,9 кв. м., кухня-9,7 кв. м., сан. узел совмещенный 4,0 м. кв., прихожая-5,9 м. кв., остекленная лоджия. Высота потолков в квартирах 2.7 м. Автономное газовое отопление. Дом сдан в 2023 г.

Жилой комплекс Новый город это 7 9 -ти этажных домов с разнообразными планировками квартир, офисными помещениями, кладовыми, благоустроенной придомовой территорией, парковками, физкультурными и детскими площадками, площадками для отдыха взрослых с лавочками и урнами, велодорожками.

Любая форма оплаты- ипотека, материнский капитал, дистанционная регистрация.









Количество комнат: 1

Общая площадь: **38.7 м²**

Площадь кухни: 9.7 ${\bf M^2}$

Этажей в доме: 9

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Наличие интернета: **да** Тип дома: **кирпичный** Год постройки дома: 2023 г.

Жилая площадь: **15.9 м²**

Этаж: **8**

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: евроремонт

Наличие телефона: да

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

апартаменты: **нет**



Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza 62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33 www.altezarealty.ru newprofit39@gmail.com г Калининград, пл Победы, д 4A, офис 311

