

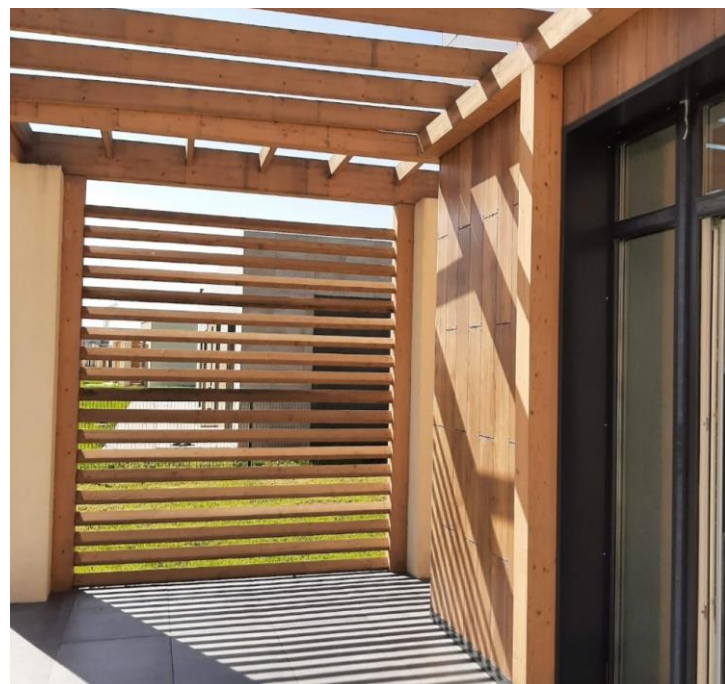


**Продажа**

**дом 120 м<sup>2</sup> на участке 7.31 сот.**

Холмогоровка,

улица Школьная, 13



**₽ 15 535 000**

Продается дом в ЭКО пространство "Резиденция Холмогоровка" общей площадью-120 м. кв., с террасой-66,21 м. кв., на участке-7,31 сотки.

ЭКО пространство "Резиденция Холмогоровка"- это масштабный жилой комплекс в поселке Холмогоровка, всего в 6 км. от Калининграда, Он объединяет загородную тишину, природу и современный комфорт городской инфраструктуры.

Дом построен из керамического блока, утепленный фасад, HPL- панели, панорамные окна и металлическая входная дверь.

Центральное водоснабжение, канализация, ливневая канализация, электричество- 15 кВт., установлена СОЛНЕЧНАЯ батарея с накопителем, что позволит всегда быть с электро-энергией, автономное отопление.

На территории планируется школа, детский садик, физкультурно-оздоровительная и детская площадки, торговый центр.

Предусмотрены прогулочные аллеи, велосипедные дорожки, парковки, зоны отдыха, газоны, ограждение участков. На территории комплекса расположено озеро.

Показы ежедневно 10:00 до 20:00 ежедневно.

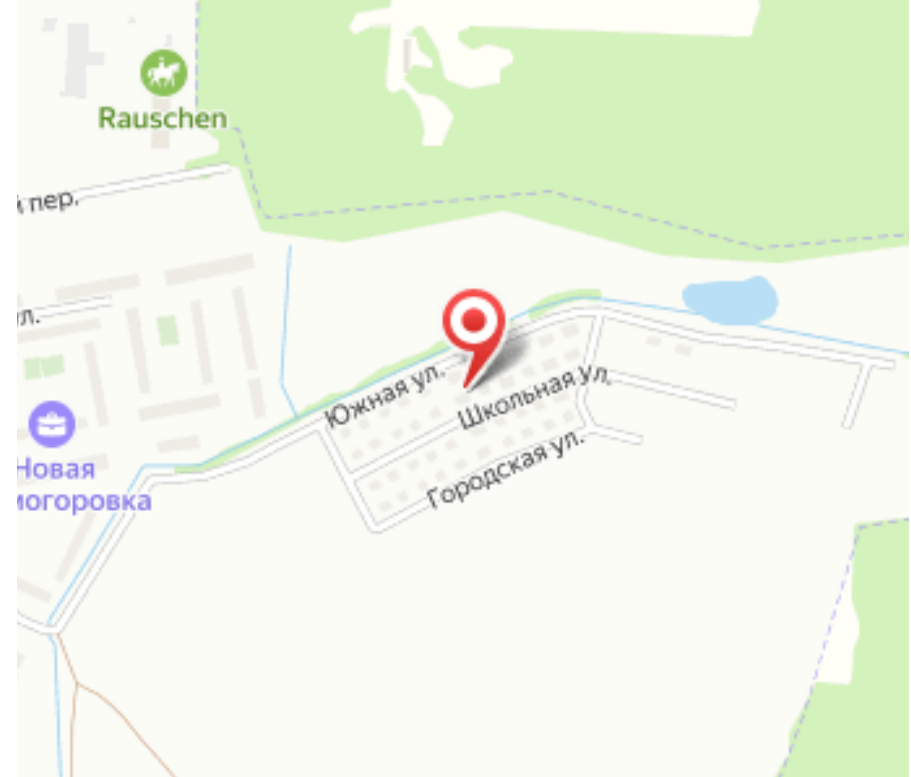
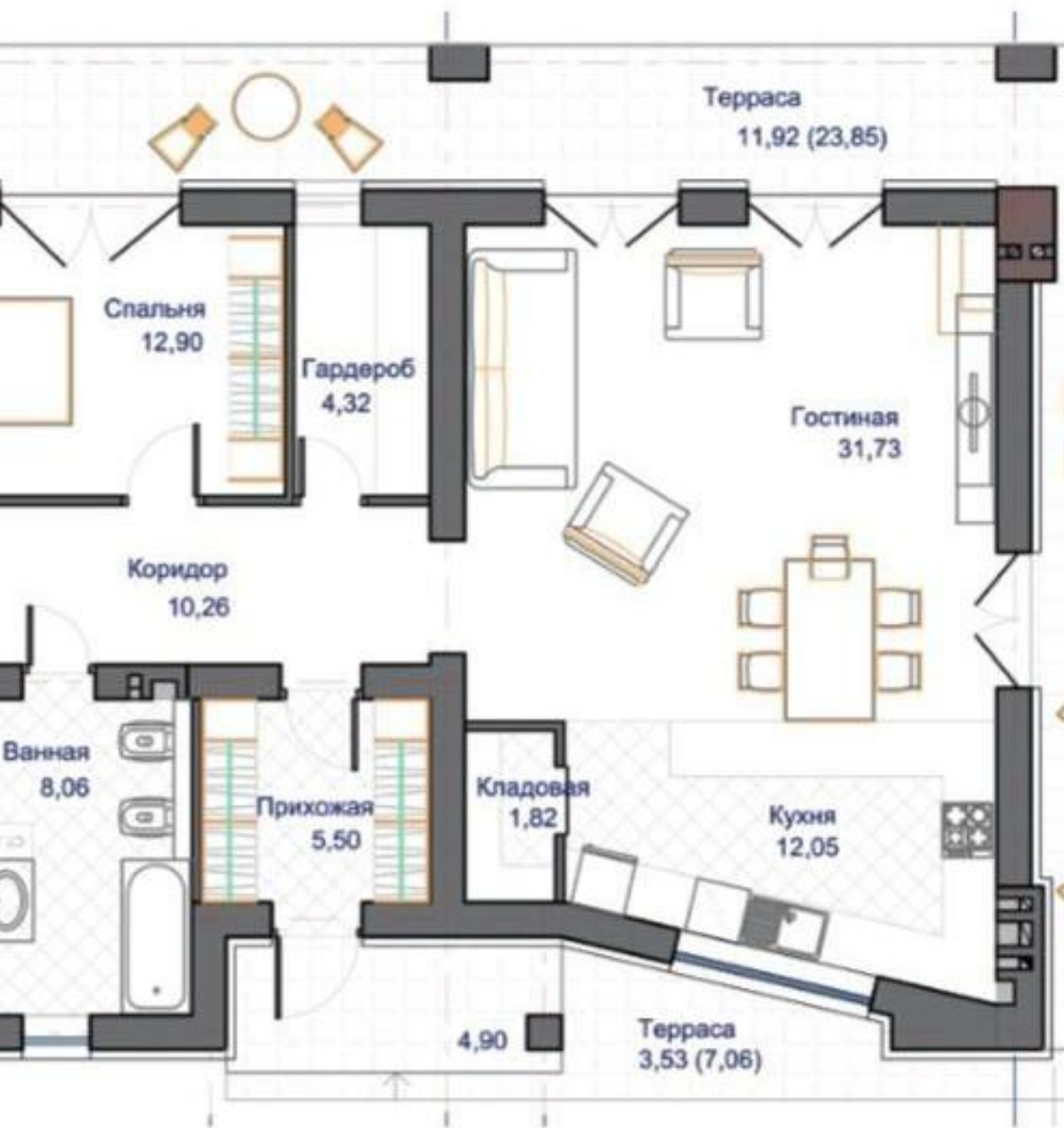






Тип объекта: **дом**  
Общая площадь: **120 м²**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **2024**  
Тип участка: **ИЖС**  
Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **7.31 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Терраса: **да**







Специалист по недвижимости

**Кунцевич Валерий Николаевич**

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

[www.altezarealty.ru](http://www.altezarealty.ru)

[newprofit39@gmail.com](mailto:newprofit39@gmail.com)

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

