



Продажа

дом 97.4 м² на участке 5.53 сот.

Холмогоровка,

Калининградская область, Зеленоградский
муниципальный округ, посёлок Холмогоровка,
Южная улица, 46

₽ 12 175 000



Продается дом в ЭКО пространство "Резиденция Холмогоровка" общей площадью-97,4 м. кв., с террасой-44 м. кв., на участке-5,53 сотки.

ЭКО пространство "Резиденция Холмогоровка"- это масштабный жилой комплекс в поселке Холмогоровка, всего в 6 км. от Калининграда, Он объединяет загородную тишину, природу и современный комфорт городской инфраструктуры.

Дом построен из керамического блока, утепленный фасад, HPL- панели, панорамные окна и металлическая входная дверь.

Центральное водоснабжение, канализация, ливневая канализация, электричество- 15 кВт., установлена СОЛНЕЧНАЯ батарея с накопителем 6 кВт, что позволит всегда быть с электро-энергией, автономное отопление.

На территории планируется школа, детский садик, физкультурно-оздоровительная и детская площадки, торговый центр. Предусмотрены прогулочные аллеи, велосипедные дорожки, парковки, зоны отдыха, газоны, ограждение участков. На территории комплекса расположено озеро.

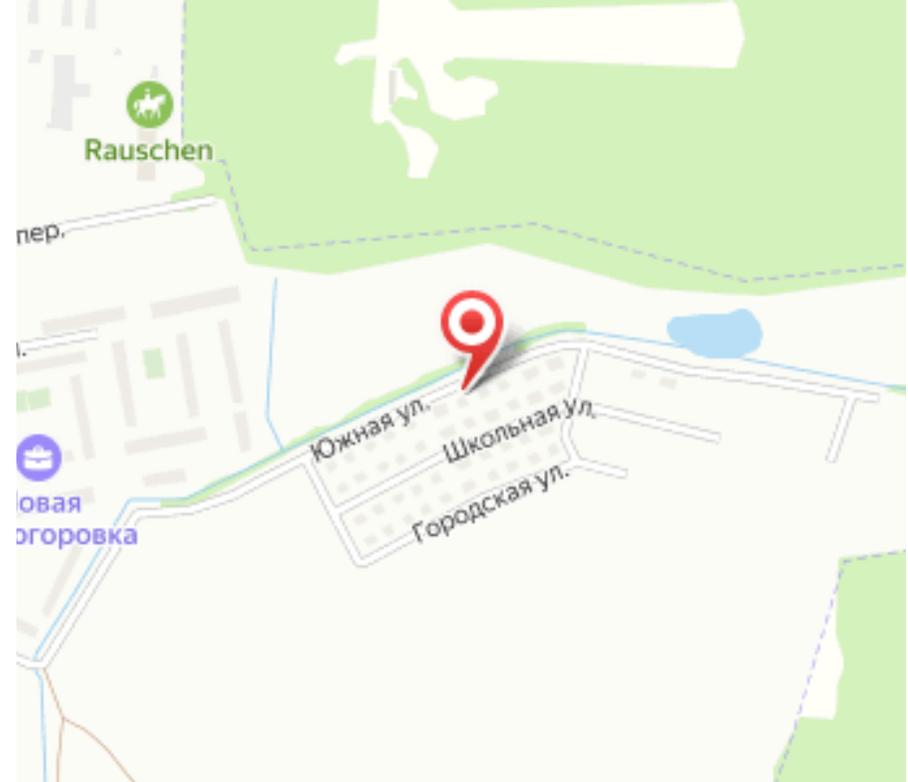
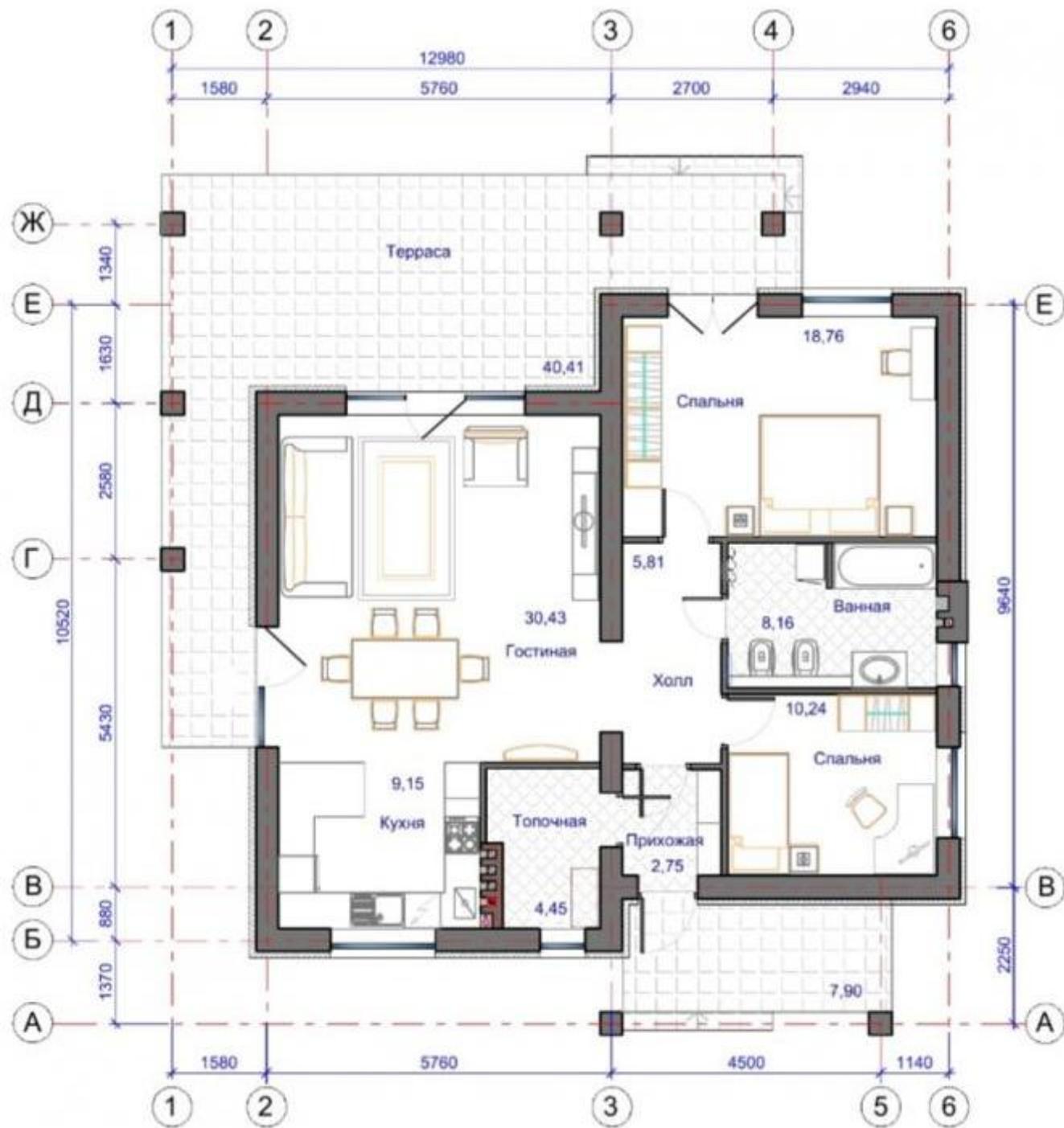
Показы ежедневно 10:00 до 20:00 ежедневно.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **97.4 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **ИЖС**
Тип санузла: **Совмещенный**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **5.53 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Терраса: **да**





Специалист по недвижимости

Кунцевич Валерий Николаевич

+7(906)235-6905

alteza62@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

www.altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311

